

(SOLD) Sibenik, altes Steinhaus zum Kauf, 125.000 €, ID: 3699



**70 m<sup>2</sup>**

WOHNFLÄCHE



**3**

SCHLAFZIMMER



**2**

BADEZIMMER



**200 m**

VOM MEER  
ENTFERNT

## Haupteigenschaften

Komplett möbliert

## Immobiliedetails

---

ID	3699
Lage	Sibenik
Typ	altes Steinhaus, Haus
Preis	125.000 €
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Kanalisation	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✗

## Immobilienbeschreibung

---

Ein zweistöckiges Haus zum Verkauf im Zentrum von SibeniK.

Das Haus besteht aus zwei neuen und modernen Wohnungen.

Studio-Apartment für zwei Personen befindet sich im Erdgeschoss und im ersten und zweiten befindet sich eine Maisonette-Wohnung; Der erste Stock besteht aus einer Küche mit Esszimmer und einem Wohnzimmer, und der zweite von zwei Schlafzimmern und einem Badezimmer.

Das Haus ist auch mit einer zusätzlichen Waschküche ausgestattet und der Dachboden wird als Abstellraum genutzt.

Die Wohnungen sind mit 3 Sternen kategorisiert. Der Vorteil dieser Immobilie ist, dass sie das ganze Jahr über "funktioniert" (im Winter für Studenten und im Sommer für Touristen) und eine großartige Gelegenheit für ein gut etabliertes Geschäft darstellt, und ab dem Zeitpunkt des Kaufs haben Sie eine sichere Einkommen.







