

(SOLD) Murter, Villa zum Kauf, 690.000 €, ID: 3692



**300 m<sup>2</sup>**  
WOHNFLÄCHE



**530 m<sup>2</sup>**  
GRUNDSTÜCK



**4**  
SCHLAFZIMMER



**4**  
BADEZIMMER



**70 m**  
VOM MEER  
ENTFERNT



**Meerblick**

## Haupteigenschaften

Swimming Pool  
Neubau  
Garten  
Dachterrasse  
Essbereich im Freien  
Panoramischer Ausblick  
Selbststehende Villa

## Immobiliedetails

---

ID	3692
Lage	Murter
Typ	Villa, Haus
Preis	690.000 €
Zufahrt mit Auto	✓
Entfernung - Flughafen	55 km

## Immobilienbeschreibung

---

Hochwertige Neubauvilla mit Pool in einem kleinen Touristenort nur 70 m vom Meer entfernt.

Die Villa befindet sich auf einem Grundstück von 530 m<sup>2</sup> und die Gesamtfläche der Villa beträgt 300 m<sup>2</sup>.

Die Villa besteht aus einem Keller (wo sich der Maschinenraum befindet), Erdgeschoss und erstem Stock.

An der Spitze der Villa befindet sich eine Dachterrasse mit schönem Blick auf das Meer und die Umgebung.

Im Erdgeschoss befinden sich zwei Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad, Speisekammer, Waschküche und Studio-Apartment für die Gäste.

Im Obergeschoss befindet sich eine geräumige Küche mit Essbereich und Wohnzimmer sowie ein weiteres Schlafzimmer mit Bad.

Auf jeder Etage gibt es Terrassen mit Meerblick.

Im mediterranen Garten befindet sich ein Swimmingpool mit Sonnendeck.

Im Garten stehen drei Parkplätze zur Verfügung.

Das Haus verfügt über die notwendige Infrastruktur.







