

(SOLD) Rogoznica, Haus zum Kauf, 890.000 €, ID: 3679



**136 m<sup>2</sup>**  
WOHNFLÄCHE



**1.986 m<sup>2</sup>**  
GRUNDSTÜCK



**3**  
SCHLAFZIMMER



**2**  
BADEZIMMER



**5 m**  
VOM MEER  
ENTFERNT



**Meerblick**

## Haupteigenschaften

Direkt am Meer  
Privatstrand  
Top Lage  
Südliche Ausrichtung  
Garten  
Nähe zum Strand  
Komplett möbliert  
Panoramischer Ausblick  
Selbststehendes Haus

## Immobiliedetails

---

ID	3679
Lage	Rogoznica
Typ	Haus
Preis	890.000 €
Stromanschluss	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓
Entfernung - Ortszentrum	2 km
Entfernung - Flughafen	40 km

## Immobilienbeschreibung

---

Ein einzigartiges Immobilie umgeben von unberührter Natur auf einem großzügigen Grundstück nur wenige Meter vom kristallklaren Meer entfernt.

Das Haus befindet sich auf einem Grundstück von 1986 m<sup>2</sup> und die Gesamtfläche des Hauses beträgt 136 m<sup>2</sup>.

Das Haus besteht aus zwei Wohnungen mit jeweils separatem Eingang. Wohnung im Obergeschoss verfügt über zwei Schlafzimmer, Bad, Küche mit Wohnzimmer und Ausgang zur Terrasse.

Im Erdgeschoss befindet sich eine kleinere Wohnung bestehend aus einem Schlafzimmer, Bad, Küche und Wohnzimmer.

Das Haus ist von mediterranen Pflanzen umgeben, die neben der wahren mediterranen Atmosphäre an den Sommertagen für Schatten, Ruhe und Privatsphäre sorgen.

In unmittelbarer Nähe des Hauses befinden sich schöne Naturstrände.







