

## Vis, altes Steinhaus zum Kauf, 2.100.000 €, ID: 3632



**156 m<sup>2</sup>**  
WOHNFLÄCHE



**250 m<sup>2</sup>**  
GRUNDSTÜCK



**3**  
SCHLAFZIMMER



**3**  
BADEZIMMER



**200 m**  
VOM MEER  
ENTFERNT



**Meerblick**

### Haupteigenschaften

Garten  
Nähe zum Strand  
Komplett möbliert  
Essbereich im Freien

## Immobilien­details

---

|                    |                       |
|--------------------|-----------------------|
| ID                 | 3632                  |
| Lage               | Vis                   |
| Typ                | altes Steinhaus, Haus |
| Preis              |                       |
| Ausrichtung        | Norden, Süden         |
| Baujahr            | 1800                  |
| Stromanschluss     | ✓                     |
| Wasseranschluss    | ✓                     |
| Kanalisation       | ✓                     |
| Telefon / Internet | ✓                     |
| Zufahrt mit Auto   | ✗                     |

## Immobilien­beschreibung

---

Wir bieten ein schönes Familiensteinhaus, mehr als 250 Jahre alt, das zu den ersten Häusern auf der Insel Vis gehört und vor Denkmälern geschützt ist.

Es befindet sich im Stadtzentrum, verfügt über einen schönen, weitläufigen Garten, in dem Vis-Zitronen gepflanzt sind, sowie eine charmante überdachte Terrasse und einen Kamin.

Es ist speziell im alten rustikalen Stil eingerichtet und unterscheidet sich von allen bisher gesehenen Häusern. Es ist an die modernen Lebensbedingungen angepasst.

Geschäfte, Vis Restaurants, Cafés und alle anderen wichtigen Einrichtungen befinden sich in der Nähe dieses schönen Anwesens.

Das Haus ist Doppelhaushälfte und besteht aus 3 Etagen, Erdgeschoss und einer zweistöckigen Wohnung.

Das Erdgeschoss besteht aus einer Küche, einem Esszimmer, einem Wohnzimmer, das auch als Schlafbereich und Badezimmer genutzt wird.

Im ersten Stock einer Maisonette-Wohnung befinden sich eine sehr geräumige Küche, ein Esszimmer, ein Wohnzimmer und ein Badezimmer. Im zweiten Stock befinden sich ein Badezimmer und zwei Schlafzimmer mit Oberlichtern, von denen eines einen schönen Blick auf das Meer, den Hafen und die Bucht von Vis bietet.

Neben dem Haus und dem Hof befindet sich ein kleines Steinhaus, das als Abstellraum dient.

Das Haus ist klimatisiert und verfügt über kostenfreies WLAN, Sat-TV, Geschirrspüler und Waschmaschine.

Diese steinerne Familienschönheit ist ideal für diejenigen, die eine Oase der Ruhe genießen möchten, weit weg vom Lärm und so nah an den städtischen Einrichtungen der Insel Vis, gerade wegen ihrer Lage in einem traditionellen Familienviertel.







