

(SOLD) Split, Apartment zum Kauf, 319.000 €, ID: 3631



**53 m<sup>2</sup>**

WOHNFLÄCHE



**1**

SCHLAFZIMMER



**1**

BADEZIMMER



**300 m**

VOM MEER  
ENTFERNT



**Meerblick**

## Haupteigenschaften

Top Lage

Luxuriös eingerichtet

Komplett möbliert

Panoramischer Ausblick

## Immobiliedetails

---

ID	3631
Lage	Split
Typ	Apartment
Preis	319.000 €
Ausrichtung	Norden, Süden, Westen
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Kanalisation	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓

## Immobilienbeschreibung

---

Luxuriöses Dachgeschossapartment im 3. Stock, bestehend aus einem geräumigen Wohnzimmer, einer Küche und einem Esszimmer, einem Schlafzimmer mit einem großen Doppelbett (180 cm) und einem Etagenbett (140 cm) für Kinder.

Erweitertes Badezimmer mit freistehender Badewanne und geräumiger Dusche, Kronleuchter und einer Spiegelwand.

Flexibler Grundriss mit der Möglichkeit der Aufteilung in mehrere Räume

In der Mitte befindet sich ein multifunktionales Möbelstück (ein graues „Häuschen“), das auf der einen Seite einen Küchenblock, auf der anderen Seite einen Kleiderschrank, auf jeder Seite verschiebbare Kleiderschränkelemente und oben ein Kinderbett enthält.

Ursprüngliches Steinhaus in der Altstadt aus dem 12. (unterer Teil) und 19. (oberes Stockwerk) Jahrhundert.

Straße ohne Verkehr und ruhig.

3 Minuten zu Fuß von der Hauptpromenade entfernt, 10 Minuten vom Marjan-Wald, einem Naturschutzgebiet.

Die Wohnung hat Meerblick auf der einen Seite, und Blick auf den Bergen auf der anderen Seite.







