Anschrift Krizeva 12, 21000 Split, Kroatien
Büro +385 21 394 527
Email info@croatiapropertysales.com
Web www.croatiapropertysales.com

(SOLD) Vis, Haus zum Kauf, 1.500.000 €, ID: 3615

232 m²	5.560 m²	5	5	15 m	Meerblick
WOHNFLÄCHE	GRUNDSTÜCK	SCHLAFZIMMER	BADEZIMMER	VOM MEER ENTFERNT	

Haupteigenschaften

Direkt am Meer
Swimming Pool
Top Lage
Südliche Ausrichtung
Garten
Nähe zum Strand

Komplett möbliert
Essbereich im Freien
Panoramischer Ausblick
Selbststehendes Haus

Immobiliendetails

ID	3615
Lage	Vis
Typ	Haus
Preis	1.500.000 €
Ausrichtung	Süden
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Kanalisation	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓
Entfernung - Ortszentrum	7 km

Immobilienbeschreibung

Ein einzigartiges Immobile in der ersten Reihe zum Meer, zusammen mit einem großen, schönen Grundstück, auf dem sich eine Avocado-Plantage befindet, die auch die erste Avocado-Plantage in Kroatien ist.

Das Haus befindet sich auf der Südseite der Insel Vis mit 25 Metern Weg zu einem fast privaten Pier.

Fantastischer Panoramablick auf das Meer und die nahe gelegenen Inseln direkt vom Wohn- und Esszimmer und den geräumigen Sonnenterrassen.

Das Haus und das Land sind von einem dichten Kiefernwald begrenzt, der Frieden, Privatsphäre und Einsamkeit bietet. Die Wohnfläche des Hauses beträgt 232 m2.

Es verfügt über eine Wärmepumpe mit Fußbodenheizung und 4 Klimaanlagen / Heizungen, 120 Volt sowie 220 Volt (dreiphasig elektrick).

Diese Eigenschaft besteht aus zwei voll möblierten Wohnungen für den Tourismus und zwei zusätzlichen Schlafzimmern.

Es verfügt über eine voll ausgestattete Küche und eine Sommerküche im Freien mit Kamin und Grill.

Das gesamte Erdgeschoss auf der Südseite, das Zugang zu einer großen Terrasse hat, ist aus Glas.

Im Obergeschoss befindet sich ein Schlafzimmer, das auch als Büro dienen kann.

Es verfügt auch über einen Waschraum mit zwei Waschmaschinen und einem Trockner, zwei separate geschlossene Garagen und eine Speisekammer.

Das Haus bietet auch einen gefliesten Außenpool, der abgedeckt werden kann, und Solarheizungen.

Die Avocado-Plantage, die eine Fläche von etwas weniger als 2800 m2 umfasst, bietet Zugang zur Villa mit einer ordentlichen Betonauffahrt.

Das Grundstück ist mit 150 Avocadobäumen gepflanztund. Eine vollautomatische Sprühgeräte sind installiert.

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com