

Vis, Haus zum Kauf, 499.000 €, ID: 3605



252 m²

WOHNFLÄCHE



6

SCHLAFZIMMER



4

BADEZIMMER



50 m

VOM MEER
ENTFERNT



Meerblick

Haupteigenschaften

Nähe zum Strand

Dachterrasse

Komplett möbliert

Panoramischer Ausblick

Immobiliedetails

ID	3605
Lage	Vis
Typ	Haus
Preis	499.000 €
Ausrichtung	Norden, Süden
Baujahr	2012
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Kanalisation	✓
Telefon / Internet	✓
Entfernung - Ortszentrum	100 m

Immobilienbeschreibung

Stein-Doppelhaushälfte im Zentrum der Insel Vis, nur 50 m vom Promenade, dem Meer und allen notwendigen Annehmlichkeiten entfernt.

Orientierung Nord - Süd.

Das Haus wurde im Jahr 2012 gebaut - es ist komplett dekoriert, befindet sich in ausgezeichnetem Zustand und ist für die Unterbringung und Vermietung von Touristen ausgestattet.

Das Haus besteht aus 3 Etagen + Büroflächen im Erdgeschoss. Vor einigen Jahren gab es im Erdgeschoss ein Restaurant. Das Erdgeschoss besteht aus einem Raum ohne Trennwände mit Eingängen aus zwei Straßen.

Dieser Geschäftsraum muss geringfügig renoviert werden.

Jede Etage besteht aus 63 m², was einer Gesamtfläche von 252 m² entspricht. 1. Stock besteht aus zwei Schlafzimmern mit eigenem Bad. Die 2. Etage besteht aus einer Wohnung mit einem Schlafzimmer. 3. Stock ist auch ein Apartment mit einem Schlafzimmer mit einer schönen Terrasse mit Blick auf das Meer.

Die Heizung ist elektrisch, aber sie haben auch eine Klimaanlage.

Das Eigentum ist 1/1 und der Besitzer hat alle notwendigen Unterlagen und Genehmigungen.







