- **Anschrift** Krizeva 12, 21000 Split, Kroatien
- **Büro** +385 21 394 527
- **Email** info@croatiapropertysales.com
- **Web** www.croatiapropertysales.com

(SOLD) Split, Haus zum Kauf, 220.000 €, ID: 3601

113 m²	270 m²	3	2	2.5 km
Wohnfläche	GRUNDSTÜCK	Schlafzimmer	Badezimmer	vom Meer entfernt

Haupteigenschaften

- Garage
- Garten
- Komplett möbliert
- Essbereich im Freien

Immobiliendetails

ID	3601
Lage	Split
Typ	Haus
Preis	
Ausrichtung	Norden, Süden
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓
Septische Grube	✓
Kanalisation	✗
Entfernung - Ortszentrum	300 m

Immobilienbeschreibung

In der Nähe von Stobrec bieten wir ein zweistöckiges Familienhaus in den Reihe zum Verkauf an, das 1987 erbaut wurde und sich in einer sehr schönen Lage befindet, nur 2,5 km vom Meer entfernt.

Alle wichtigen Einrichtungen des Alltags befinden sich in unmittelbarer Nähe der Unterkunft.

Es hat direkten Zugang zu eine Asphaltstraße und mehreren Parkplätze.

Das Erdgeschoss besteht aus eine Garage, Keller, 2 Vorratskammern und eine Rauchküche, Gesamtfläche von ca. 60 m2.

Das Haus mit einer Gesamtwohnfläche von 113 m2 erstreckt sich über 2 Etagen und einen Dachboden.

Im ersten Stock dieses zweistöckigen Anwesens auf der Südseite befindet sich eine große Terrasse, die zur Eingangshalle und
Große Wohnzimmer fuhrt , das durch eine Treppe verbunden ist, die zum Esszimmer und zur Küche führt, sowie ein kleines Badezimmer.

Auf der Nordseite dieses ersten Stockwerks befindet sich eine weitere Terrasse, die von einer PVC-wand umgeben ist. Von der Außenseite der Terrasse gibt es eine schöne Aussicht.

Der zweite Stock dieses zweistöckigen Hauses, das durch eine interne Marmortreppe verbunden ist, besteht aus 3 Schlafzimmern, 2 Fluren und 1 Badezimmer.

Der Dachboden, der auch durch Innentreppen verbunden ist, ist nicht vollständig dekoriert und dient derzeit als Abstellraum. Der Dachboden kann angehoben werden.

Das Haus ist bewohnbar, schön eingerichtet, regelmäßig gepflegt und befindet sich in einem sehr guten Zustand.

Es ist mit einer Styroporfassade isoliert und enthält eine Zentralheizung mit Heizöl und einen Holzkamin.

Die Entfernung vom Zentrum von Split und dem Fährhafen beträgt 10 km und vom Flughafen Split 24 km.

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com