

Hvar, altes Steinhaus zum Kauf, 950.000 €, ID: 3600



400 m²
WOHNFLÄCHE



36.000 m²
GRUNDSTÜCK



2
SCHLAFZIMMER



1
BADEZIMMER



5 km
VOM MEER
ENTFERNT



Meerblick

Haupteigenschaften

Top Lage

Südliche Ausrichtung

Essbereich im Freien

Panoramischer Ausblick

Immobiliedetails

ID	3600
Lage	Hvar
Typ	altes Steinhaus, Haus
Preis	950.000 €
Ausrichtung	Süden
Zufahrt mit Auto	✓
Septische Grube	✓
Wasserspeicher	✓
Stromanschluss	✗
Wasseranschluss	✗
Kanalisation	✗

Immobilienbeschreibung

Einzigartiges Anwesen/Ranch fuer Naturliebhaber, mit phantastischen Blick auf das Meer und auf die umliegenden Inseln, Berge.

Zum Anwesen fuehrt eine Schotterstrasse (ca 5km), es bestehen mehrere Parkmoeglichkeiten vor dem Grundstueck.

Es befinden sich zwei alleinstehende Haeuser auf dem Grundstueck, eines diente als Restaurant (ca 104m²) mit einer ueberdachten Terasse, einer Aussengrill, zwei Toiletten im Aussenbereich fuer die Gaeste, im Haus selber ist eine Kueche, zwei weitere Toiletten, und ein grosser Raum fuer die Gaeste zum essen.

Gegenueber befindet sich das andere Haus was fuer Privat, Gaeste oder vom Personal genutzt wird, im Erdgeschoss ist ein Schlafzimmer, WC/Dusche, im oberen Stockwerk ist ein offener Raum mit Einzelbetten, 1 Aussendusche.

Nur einige Meter entfernt befindet sich der Pferde/Tierstall (ca 148 m²), was natuerlich auch als Wohnraum genutzt werden koennte, auch die beiden anderen Haeuser koennen dem neuen Besitzer entsprechend renoviert werden.

Vor den Hauesern befindet sich mehrere Weinreben (Merlot), Lavendel, Strohblumen.







