

(SOLD) Trogir/Ciovo, Apartment zum Kauf, 250.000 €, ID: 3563




60 - 63 m²
Wohnfläche


2
Schlafzimmer


1
Badezimmer


150 m
vom Meer
entfernt


Meerblick
.

Haupteigenschaften

- Meerblick
- Neubau

Immobiliedetails

ID	3563
Lage	Trogir/Ciovo
Typ	Apartment, Penthouse Apartment
Preis	
Ausrichtung	Süden
Baujahr	2022
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Kanalisation	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓
Entfernung - Flughafen	8 km

Immobilienbeschreibung

Neubau auf der Insel Ciovo, auf der Südseite, 2 Gebäude mit insgesamt 12 Wohnungen.

Das Hotel liegt in einer schönen Lage, nicht weit vom Meer entfernt, mit Blick auf das Meer und die nahe gelegenen Inseln. Jedes Gebäude wird ein Erdgeschoss, 1. und 2. Stock haben.

Jede Einheit wird den gleichen Grundriss haben, mit 2 Schlafzimmern, 1 Badezimmer, Küche und Wohnzimmer als offenes Konzept, entweder mit einer Loggia oder einer Terrasse.

Die Größe des Wohnbereichs beträgt 54 m², während die Terrasse 12 bis 13 m² groß sein wird. Die Einheiten im 2. Stock verfügen über eine eigene Dachterrasse mit Wasser- und Stromanschluss, sodass die neuen Eigentümer eine Außendusche, einen Whirlpool oder vielleicht einen Grill installieren können. Die Aussicht vom Dach wird spektakulär sein, ein offener Blick auf das Meer und die Inseln.

Jede Einheit wird ohne Möbel verkauft, obwohl das Badezimmer und die Keramikfliesen im Angebotspreis enthalten sind. Alle Einheiten verfügen über eine Fußbodenheizung.

Der Investor wird Grohe-Produkte verwenden, um das Badezimmer zu installieren. Jedes Zimmer verfügt über eine Wechselrichter-Klimaanlage mit einem Außengerät. Für die Terrasse werden Schiebetüren von 150 mm verwendet und Glaswände an den Rändern der Terrasse angebracht.

Die letzten 2 zum Verkauf stehenden Wohnungen befinden sich im 2. Stock mit Dachterrasse und der Preis beträgt 240.000 € und eine Erdgeschossseinheit für 150.000 €.

Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an uns.





