

(SOLD) Brac, altes Steinhaus zum Kauf, 500.000 €, ID: 3532



**180 m<sup>2</sup>**  
WOHNFLÄCHE



**800 m<sup>2</sup>**  
GRUNDSTÜCK



**30 m**  
VOM MEER  
ENTFERNT



**Meerblick**

## Haupteigenschaften

Direkt am Meer

## Immobiliedetails

---

ID	3532
Lage	Brac
Typ	altes Steinhaus, Haus, Renovierungsprojekt
Preis	500.000 €
Stromanschluss	✘
Wasseranschluss	✘
Entfernung - Fährhafen	35 km

## Immobilienbeschreibung

---

Eigentum in der ersten Reihe zum Meer.

Es handelt sich um ein ca. 800 m<sup>2</sup> großes Grundstück, auf dem sich eine Ruine mit der Möglichkeit des Wiederaufbaus befindet.

Es ist möglich, ein Haus mit 92 m<sup>2</sup> Erdgeschoss und 92 m<sup>2</sup> Wohnfläche im ersten Stock zu renovieren.

Das Anwesen befindet sich in einer sehr ruhigen Umgebung, in der Nähe befinden sich landwirtschaftliche Flächen, auf denen nicht gebaut werden darf.

Es ist ca. 30 m vom Meer und dem schönen Kieselstrand entfernt.

Das Anwesen ist nach Süden und das offene Meer ausgerichtet.

Entfernung vom Meer: 30 m

Entfernung vom Zentrum: 3 km

Entfernung vom Flughafen: 20 km

Entfernung vom Fährhafen: 35 km







