

(SOLD) Kastela, altes Steinhaus zum Kauf, 250.000 €, ID: 3524



**155 m<sup>2</sup>**  
WOHNFLÄCHE



**3**  
SCHLAFZIMMER



**1**  
BADEZIMMER



**100 m**  
VOM MEER  
ENTFERNT

## Haupteigenschaften

---

Komplett möbliert

## Immobiliedetails

---

ID	3524
Lage	Kastela
Typ	altes Steinhaus, Haus
Preis	
Ausrichtung	Norden
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Kanalisation	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✗

## Immobilienbeschreibung

---

Wir freuen uns, dieses charmante und kürzlich renovierte alte Steinhaus im Zentrum des historischen Dorfes Kastela anbieten zu können.

Es liegt günstig in einer ruhigen Gasse, nur 100 m vom Meer entfernt und ebenso nahe an einer Vielzahl von Cafés, Bars und Restaurants entlang der Küste.

Das Haus hat eine Gesamtwohnfläche von 155 m<sup>2</sup>. Es besteht aus drei Etagen mit einer Grundfläche von jeweils 56 m<sup>2</sup>.

Jeder Raum hat separate Eingänge.

Das Erdgeschoss besteht aus einem großen Keller sowie einer Arbeitsfläche von rd. 10 m<sup>2</sup>. Der erste Stock hat ein modernes Design, das aus einer Küche und einem Esszimmer, einem großen Wohnzimmer, einer Toilette und einem Abstellraum (Einbauschränk) besteht. Der zweite Stock verfügt über drei Schlafzimmer und eine kleine Speisekammer.

Die Fassade und das Dach wurden gerade erneuert und ersetzt, sodass für die neuen Eigentümer keine zusätzlichen Kosten entstehen.

Das Haus hat Parkplätze in der Nähe, aber die unmittelbare Straße ist nur für Fußgänger.

Split und Trogir befinden sich in der Nähe der Unterkunft und des internationalen Flughafens, der 20 Autominuten entfernt liegt.

Für eine Vereinbarung über den Besuch dieser und ähnlicher Immobilien in Kastela stehen wir Ihnen in unserem CPS Split-Büro zur Verfügung.







