






(SOLD) Rogoznica, Villa zum Kauf, 990.000 €, ID: 3483



| | | | | | |
|---|---|--|--|--|---|
|  291 m ² Wohnfläche |  494 m ² GRUNDSTÜCK |  7 Schlafzimmer |  4 Badezimmer |  5 m vom Meer entfernt |  Meerblick . |
|---|---|--|--|--|---|

Haupteigenschaften

- Direkt am Meer
- Meerblick
- Swimming Pool
- Komplett möbliert

Immobiliedetails

| | |
|--------------------------|-------------|
| ID | 3483 |
| Lage | Rogoznica |
| Typ | Villa, Haus |
| Preis | |
| Ausrichtung | Osten |
| Entfernung - Ortszentrum | 500 m |
| Entfernung - Flughafen | 20 km |

Immobilienbeschreibung

Zwei wunderschöne Villen mit Swimmingpools und Sonnendeck, nur wenige Meter vom Meer entfernt.

Die Grundstücksfläche beträgt 494 m². Die Villa in der ersten Reihe zum Meer ist 291 m² groß und die dahinter liegende hat 91 m² Wohnfläche.

Die Villa in der ersten Reihe wurde 1997 erbaut und 2015 komplett renoviert.

Es besteht aus Erdgeschoss und ersten Stock. Das Erdgeschoss verfügt über: Wohnzimmer, Küche, zwei Schlafzimmer (eines mit Bad, das andere mit WC), Terrasse mit Blick auf das Meer und Pool.

Im Obergeschoss befinden sich zwei Wohnungen. Eines ist ein Apartment mit einem Schlafzimmer und das andere hat zwei Schlafzimmer.

Die Villa in der zweiten Reihe wurde im Jahr 2016 gebaut. Sie besteht aus Erdgeschoss und ersten Stock. Das Erdgeschoss verfügt über eine Küche, ein Esszimmer, ein Wohnzimmer, eine Toilette und eine Terrasse.

Im Obergeschoss befinden sich zwei Schlafzimmer mit Badezimmern und Ausgang zum Balkon.

Der Garten rund um die Villa ist wunderschön mit Sonnendeck und Pool dekoriert, das Meer ist 5m entfernt.

Parkplätze stehen vor der Villa zur Verfügung.

In unmittelbarer Nähe der Villa befinden sich eine Bäckerei, eine Kaffeebar, ein Supermarkt und zwei Restaurants. Der Flughafen ist 20 km entfernt.



