Anschrift Krizeva 12, 21000 Split, Kroatien
Büro +385 21 394 527
Email info@croatiapropertysales.com
Web www.croatiapropertysales.com

(SOLD) Peljesac, Haus zum Kauf, 1.016.700 €, ID: 3441

434 m²	635 m²	6	6	60 m	Meerblick
WOHNFLÄCHE	GRUNDSTÜCK	SCHLAFZIMMER	BADEZIMMER	VOM MEER ENTFERNT	

Haupteigenschaften

Garten
Nähe zum Strand
Panoramischer Ausblick
Selbststehendes Haus

Immobiliendetails

ID	3441
Lage	Peljesac
Typ	Haus
Preis	
Ausrichtung	Süden, Westen, Osten
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓

Immobilienbeschreibung

Mehrfamilienhaus mit 4 Wohnungen, in toller Lage am Meer.

Dieses 434 m2 große Wohnhaus befindet sich im Zentrum von Orebic, in der Nähe des Hafens - nur 60 Meter vom Meer entfernt, in einem ruhigen Culdesac in der Nähe aller Dienstleistungen und Einrichtungen.

Orebic ist eine kleine und ruhige Stadt mit üppiger Vegetation und atemberaubenden Bergen in einem der schönsten Teile Kroatiens in Süddalmatien.

Anspruchsvolles Design, professionelle Verarbeitung und Verwendung hochwertiger Materialien; Dies sind die Hauptvorteile des Gebäudes und der Wohnung.

Das Apartmenthaus wurde (vom Eigentümer) für den ganzjährigen Aufenthalt gebaut und verfügt daher über eine gute Isolierung (38 cm Ziegel + 5 cm Polistirol), Klimaanlage und Heizung.

Der ausgezeichnete Südhang bietet vollen Panoramablick. Alle 4 Apartments haben unabhängige Eingänge von der Straße und einen eigenen Parkplatz.

Es gibt zwei Wohnungen im Erdgeschoss. Wenn Sie die Wohnungen betreten, gelangen Sie in die Küche mit Essbereich und Wohnzimmer. Durch den Flur erreichen Sie das Schlafzimmer, das Badezimmer und den Abstellraum.

Sie können aus dem Wohnzimmer und auch vom Schlafzimmer auf eine geflieste Terrasse und in einen gepflegten Garten mit Zitrus- und Olivenbäumen treten.

Der Zugang zur großen Maisonette-Wohnung erfolgt über die Vorplatzterrasse im ersten Stock. Wenn Sie die Wohnung betreten, betreten Sie den Flur, wo Sie die beiden Schlafzimmer, ein großes Badezimmer und einen Abstellraum finden.

Im Obergeschoss gibt es auch ein Badezimmer, ein großes Wohnzimmer mit Küche und Essbereich, verbunden mit einer riesigen Terrasse (20 m²) mit wunderschönem Blick auf das offene Meer.

Vor dem Haus befindet sich ein Parkplatz für 6 Autos.

Bei Fragen wenden Sie sich bitte an unser CPS-Büro in Split.

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com