

(SOLD) Kastela, Apartments zum Kauf, 255.000 € - 270.000 €, ID: 3433




115 - 117 m²
Wohnfläche


3
Schlafzimmer


3
Badezimmer


300 m
vom Meer
entfernt


Meerblick

Haupteigenschaften

- Meerblick
- Swimming Pool
- Neubau
- Südliche Ausrichtung
- Nähe zum Strand
- Panoramischer Ausblick
- Infinity Pool

Immobiliedetails

ID	3433
Lage	Kastela
Typ	Apartment
Preis	
Ausrichtung	Norden, Süden
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Kanalisation	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓

Immobilienbeschreibung

Zwei Apartments mit Pool in einer neu erbauten Villa in Strandnähe.

Das Apartment Sea verfügt über eine Nettogröße von 117,62 m² und 32,5 m² Außenterrassen, einen Garten und einen barrierefreien Parkplatz für drei Autos.

Apartment Sun verfügt über eine Nettogröße von 115,62 m² mit 32,5 m² großen Außenterrassen, einem Garten und einem barrierefreien Parkplatz für drei Autos.

Jedes Apartment verfügt über einen eigenen Garten mit Pool.

Jede Wohnung besteht aus einer Eingangshalle, einem Wohnzimmer, einem Badezimmer, einer Küche und einem Maschinenraum im Erdgeschoss. Im Obergeschoss befinden sich zwei kleinere Zimmer mit Bad und ein großes Zimmer mit Bad und Terrasse.

Das Haus verfügt über eine Zufahrtsstraße mit insgesamt sechs Parkplätzen.

Eine Wohnung ist nach Norden und zum Berg Kozjak ausgerichtet, während die andere nach Süden ausgerichtet ist und Meerblick bietet.

Im Gebäude installierte Materialien:

- Dämml-Fassade von 8 cm bis 20 cm Dicke
- Trespa, belüftete Fassade
- Hydrophober Fassadenschutz
- Aluminium Tischlerei Feal
- Ziegelporotherme
- Dach, Fundamente, Balkone der Abdichtungssysteme (zwei Abdichtungszonen, sekundäre und primäre)
- Betonpflaster
- Hydrophober Schutz der Pflasterung vor Fett und Schmutz von Fahrzeugen
- Alarmsystem
- LAN-System, Netzwerk
- Antennensystem
- Klimaanlage (Wi-Fi, Heizung und Kühlung)
- Fußbodenheizung, Bad und Wohnbereich

Der Preis für die Sun-Wohnung beträgt 270.000 EUR und für die Sea-Wohnung 255.000 EUR.

Bei allen Fragen wenden Sie sich an unser CPS-Büro in Split.



