

(SOLD) Primosten, Villa zum Kauf, 750.000 €, ID: 3431



238 m²
WOHNFLÄCHE



627 m²
GRUNDSTÜCK



5
SCHLAFZIMMER



3
BADEZIMMER



1.5 km
VOM MEER
ENTFERNT



Meerblick

Haupteigenschaften

Swimming Pool
Neubau

Immobiliedetails

ID	3431
Lage	Primosten
Typ	Villa, Haus
Preis	750.000 €
Ausrichtung	Westen
Entfernung - Ortszentrum	1.5 km
Entfernung - Flughafen	42 km

Immobilienbeschreibung

Neue moderne Villa mit Pool und herrlichem Blick auf das Meer und die Umgebung.

Die gesamte Wohnfläche des Hauses beträgt 238 m² und die Grundstücksfläche 627 m².

Das Haus besteht aus einem Keller, Erdgeschoss, ersten Stock und einer Garage von 21 m².

Im Keller befindet sich ein großer Raum (Wohnzimmer, Esszimmer, Küche und WC), der von einem Kamin dominiert wird. Der Ausgang führt zu einer großen, teilweise überdachten Terrasse mit Blick auf das Meer.

Das Erdgeschoss verfügt über zwei Schlafzimmer mit eigenem Bad und eine überdachte Terrasse mit Meerblick, einen Technikraum und eine Garage, die mit dem Wohnbereich verbunden ist.

Im Obergeschoss befindet sich ein großes Schlafzimmer mit Bad (Dusche und Whirlpool) und eine große überdachte Terrasse mit Blick auf das Meer.

Von der Terrasse im Keller führt die Treppe hinunter zum 32 m² großen Pool, vor dem sich ein großes Sonnendeck befindet.

Die Grill-Ecke mit Pergola befindet sich auf gleicher Höhe.

Das Anwesen ist durch ein Einbruchschutzsystem und Videoüberwachung geschützt. Bei der Konstruktion wurden hochwertige Materialien verwendet.

Rund um die Villa befinden sich 180 m² Grünfläche mit einheimischem Gartenbau. Der Flughafen ist 42 km entfernt.





