

(SOLD) Trogir/Ciovo, Villa zum Kauf, 750.000 €, ID: 3359



181 m²
WOHNFLÄCHE



658 m²
GRUNDSTÜCK



4
SCHLAFZIMMER



3
BADEZIMMER



525 m
VOM MEER
ENTFERNT



Meerblick

Haupteigenschaften

Swimming Pool

Neubau

Garage

Immobiliedetails

ID	3359
Lage	Trogir/Ciovo
Typ	Villa, Haus
Preis	750.000 €
Ausrichtung	Süden, Westen, Osten
Baujahr	2022
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Kanalisation	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓
Entfernung - Ortszentrum	1.5 km
Entfernung - Flughafen	15 km

Immobilienbeschreibung

Wir freuen uns, Ihnen diese moderne Villa in der Gegend von Trogir nahe dem Zentrum und dem Meer anbieten zu können.

Der geplante Baubeginn ist der Beginn des Jahres 2022. Diese Villa wird aus einem Erdgeschoss und einem 1. Stock mit insgesamt 181 m² bestehen.

Das Erdgeschoss wird einen offenen Bereich mit einer Küche, einem Esszimmer, einem Wohnzimmer und einer Gästetoilette haben, mit direktem Zugang zu einer geräumigen Terrasse mit einem Infinity-Pool und einer Sonnenterrasse.

Der erste Stock wird 3 Schlafzimmer und 3 Badezimmer haben, eines für jedes Schlafzimmer. Da der erste Stock hauptsächlich Glaswände hat, wird der gesamte Boden viel natürliches Licht haben. Beide Stockwerke werden mit einer Innentreppe verbunden.

Für den Bau dieser Villa wird nur das hochwertigste Material verwendet, Klimaanlage und Fußbodenheizung in der gesamten Villa, elektrische Fußbodenheizung in allen Badezimmern, komplette Beleuchtung im gesamten Gebäude, eingebautes Vakuumsystem, vollautomatischer Pool, 2 Außenparkplätze und ein Garage.

Außerdem haben die neuen Eigentümer die Möglichkeit, künftig das Interieur und die Verwaltung der Villa zu bestimmen. Die Villa wird als schlüsselfertiges System verkauft.

Die Lage des Testaments ist großartig, mit atemberaubendem Panoramablick auf das Meer und die Umgebung, nur wenige Minuten vom Zentrum und dem Meer entfernt.

Es ist möglich, die 2 angrenzenden Grundstücke als Teil einer größeren Investition zu erwerben:

<https://www.croatiapropertysales.com/de/kroatien-trogir-ciovo-haus-kaufen-3360/>

<https://www.croatiapropertysales.com/de/kroatien-trogir-ciovo-haus-kaufen-3366/>

Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an unsere Agentur.



