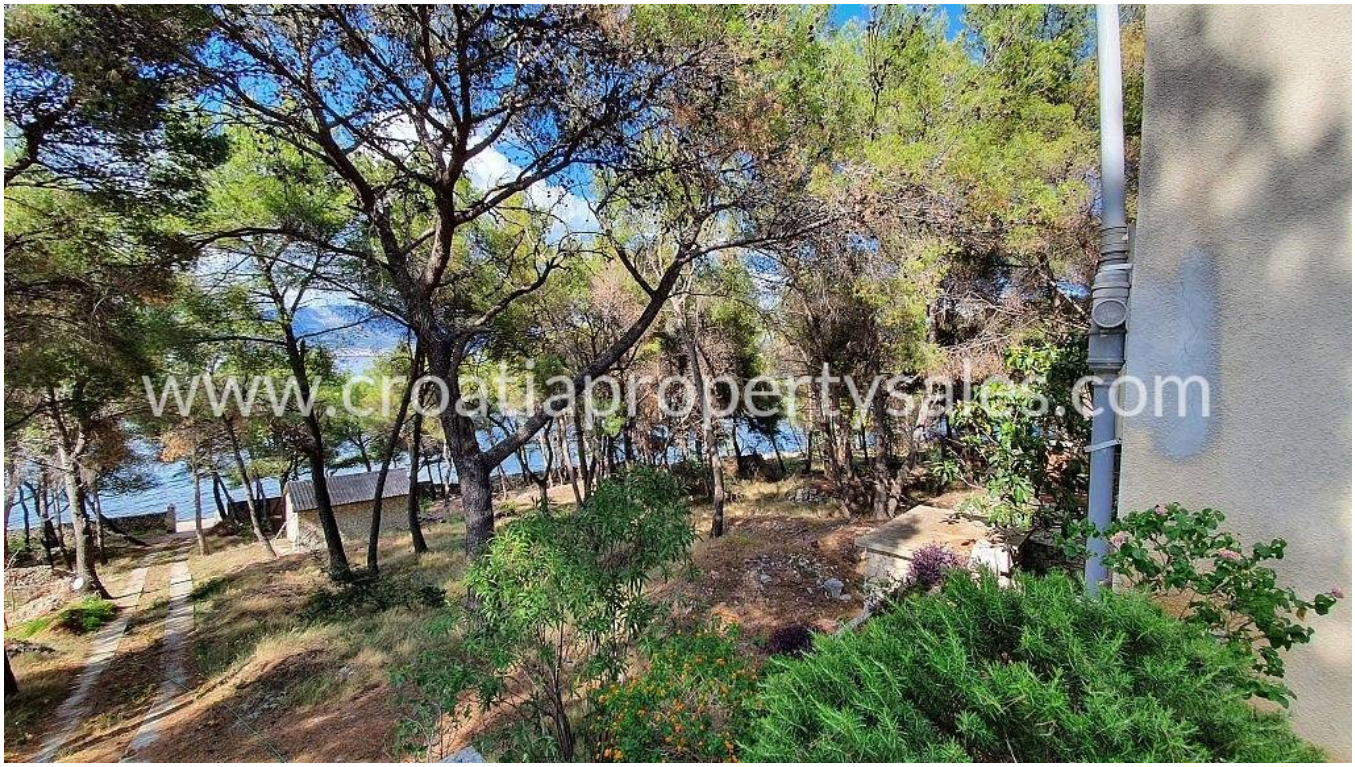
- **Anschrift** Krizeva 12, 21000 Split, Kroatien
- **Büro** +385 21 394 527
- **Email** info@croatiapropertysales.com
- **Web** www.croatiapropertysales.com


# (SOLD) Trogir/Ciovo, Haus zum Kauf, 420.000 €, ID: 3345




| 138 m² Wohnfläche | 1.623 m² GRUNDSTÜCK | 5 Schlafzimmer | 2 Badezimmer | 30 m vom Meer entfernt | Meerblick . |
|---|---|---|---|---|---|

## Haupteigenschaften

- Meerblick

## Immobiliendetails

| | |
|---|---|
| ID | 3345 |
| Lage | Trogir/Ciovo |
| Typ | Haus, Renovierungsprojekt |
| Preis | |
| Ausrichtung | Norden |
| Zufahrt mit Auto | ✓ |
| Stromanschluss | ✕ |
| Wasseranschluss | ✕ |
| Kanalisation | ✕ |
| Entfernung - Ortszentrum | 2.5 km |
| Entfernung - Flughafen | 18 km |

## Immobilienbeschreibung

Wir freuen uns, dieses geräumige Grundstück und Haus in der 2. Reihe an einem der ruhigsten und friedlichsten Orte der Insel anbieten zu können.

Es gibt nur wenige Häuser in der Nähe, alles andere ist von Natur umgeben. Das Haus wurde in den 2000er Jahren erbaut und verfügt über einen Keller, ein Erdgeschoss und einen 1. Stock. Es hat 138 qm Wohnfläche.

Das Erdgeschoss besteht aus 2 Schlafzimmern, 1 Badezimmer, einem separaten Wohnzimmer mit Balkon und einer Küche mit Meerblick. Der 1. Stock besteht aus 3 Schlafzimmern, von denen alle 3 einen Balkon, 1 Badezimmer und einen kleinen Büroraum haben.

Dieses Haus ist nicht an Stadtwasser und Strom angeschlossen, verfügt jedoch über Sonnenkollektoren und einen Dieselgenerator für Strom und Strom sowie über 2 Brunnen mit rund 400.000 l Speicher. Im Erdgeschoss befindet sich auch ein Grillplatz.

Der Keller ist auch groß genug, um entweder ein Studio-Apartment oder ein Büro zu haben.

Die Lage ist friedlich und aufregend, mit Meerblick von allen Ebenen, vielen natürlichen Stränden in der Umgebung zum Schwimmen und Sonnenbaden.

Dieses Haus muss komplett renoviert werden, um sein volles Potenzial auszuschöpfen.

Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an unsere Agentur.

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com