

## **(SOLD) Kastela, altes Steinhaus zum Kauf, 270.000 €, ID: 3275**



			
102 m <sup>2</sup>	4	3	70 m
Wohnfläche	Schlafzimmer	Badezimmer	vom Meer entfernt

### **Haupteigenschaften**

- Luxuriös eingerichtet
- Komplett möbliert

## Immobiliedetails

ID	3275
Lage	Kastela
Typ	altes Steinhaus, Haus
Preis	
Ausrichtung	Norden, Westen
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Kanalisation	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✗

## Immobilienbeschreibung

Wunderschön renoviertes altes Steinhaus im Zentrum von Kastela.

Das Haus besteht aus drei Etagen und verfügt über 102 m<sup>2</sup> Wohnfläche. Das Haus wurde kürzlich luxuriös renoviert. Im Erdgeschoss gibt es eine Küche und eine Toilette. Alle Möbel sind maßgefertigt.

Die Holzterrasse führt in den ersten Stock, der ein Wohnzimmer mit TV, ein Schlafzimmer und ein Badezimmer hat. Im zweiten Stock befinden sich drei Schlafzimmer und ein weiteres Badezimmer.

Vor dem Eingang zum Haus befindet sich ein überdachter Raum mit Stühlen und einem Tisch, an dem Sie draußen sitzen und vor dem Haus genießen können. Das Erdgeschoss des Hauses verfügt über eine Fußbodenheizung.

In den oberen Stockwerken wurden Holzböden wie in allen Häusern dieses Typs rekonstruiert. Alle Zimmer verfügen über eine eigene Klimaanlage. Alle Holzarbeiten im Haus bestehen aus Lärche, mit Ausnahme der Türen und Treppen aus Eichenholz.

Die Eigentümer verwendeten bei der Renovierung äußerst hochwertige Materialien.

Das Haus liegt etwa 70 Meter vom Meer entfernt, mit Restaurants und allem, was Sie zum Leben brauchen, noch näher.

Das Haus ist sowohl für den dauerhaften Lebensunterhalt als auch für die Vermietung von Touristen ideal.

Das Haus hat keine Zufahrt mit dem Auto und es besteht die Möglichkeit, auf einem öffentlichen Parkplatz etwa 50 Meter vom Haus entfernt zu parken.







