

**(SOLD) Brac, Haus zum Kauf, 220.000 €, ID: 3220**



				
100 m <sup>2</sup>	211 m <sup>2</sup>	4	4	200 m
Wohnfläche	GRUNDSTÜCK	Schlafzimmer	Badezimmer	vom Meer entfernt

**Haupteigenschaften**

- Nähe zum Strand

## Immobiliedetails

ID	3220
Lage	Brac
Typ	Haus
Preis	
Stellplätze	2
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Kanalisation	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓
Entfernung - Ortszentrum	700 m

## Immobilienbeschreibung

Haus auf zwei Etagen, bestehend aus zwei Wohnungen.

Es hat eine großartige Lage, in einer ruhigen Straße, nur 200 m vom Meer entfernt und in der Nähe von Restaurants und Cafés. Jedes Apartment verfügt über zwei Schlafzimmer, ein Wohnzimmer mit Küche, ein Bad und eine große Terrasse mit Grill.

Neben dem Haus gibt es zwei Parkplätze, eine Sommerküche (unter dem Parkplatz), einen Abstellraum (unter der Treppe) und eine Grünfläche (Mandarine, Zitrone, Orange, Grapefruit, Kumquat und andere mediterrane Pflanzen).

Das Haus ist auf einem Grundstück von 211 m<sup>2</sup> gebaut. Und das Haus selbst mit Terrassen und Abstellraum hat 100 m<sup>2</sup> Wohnfläche.

Das Haus ist möbliert und sofort bezugsfertig, mit geringfügigen Änderungen und geringfügigen Renovierungen.

Es befindet sich am Ende einer ruhigen Straße, 350 m (4 Minuten) vom Hauptstrand und 750 m von der Uferpromenade (10 Minuten) entfernt. Es verfügt über die notwendige Infrastruktur, Zugang zum Auto und 2 Parkplätze.

Entfernung zum Zentrum: 400 m

Entfernung zum Meer: 200 m

Entfernung zum Fährhafen: 450 m

Entfernung zum Flughafen: 30 km





