Anschrift Krizeva 12, 21000 Split, Kroatien
Büro +385 21 394 527
Email info@croatiapropertysales.com
Web www.croatiapropertysales.com

(SOLD) Trogir/Ciovo, Haus zum Kauf, 168.000 €, ID: 3188

108 m²	416 m²	3	2	270 m	Meerblick
WOHNFLÄCHE	GRUNDSTÜCK	SCHLAFZIMMER	BADEZIMMER	VOM MEER ENTFERNT	

Haupteigenschaften

Swimming Pool
Gute Investitionsmöglichkeit

Immobiliendetails

ID	3188
Lage	Trogir/Ciovo
Typ	Haus, Renovierungsprojekt, Baugrundstück
Preis	168.000 €
Ausrichtung	Westen
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓
Entfernung - Ortszentrum	550 m
Entfernung - Flughafen	8 km

Immobilienbeschreibung

Wir freuen uns, dieses Renovierungsprojekt an einem außergewöhnlichen Ort anbieten zu können, der im aktuellen Zustand verkauft wird.

Obwohl dieses Haus derzeit noch nicht fertiggestellt ist, hat es ein enormes Potenzial, eine wunderbare 3-stöckige Villa zu werden. Es wird zusammen mit dem Projekt verkauft. Im Moment hat es nur eine Etage, aber es ist möglich, zwei weitere Etagen zu erhöhen und ein Flachdach für eine Dachterrasse zu platzieren.

Es liegt in einer ruhigen Gegend, nicht in der Nähe der Straße und des Verkehrslärms und bietet einen spektakulären Blick auf das Meer und Okrug. Derzeit besteht das Haus aus 3 Schlafzimmern, 2 Bädern, Wohnzimmer und Küche sowie einer Terrasse.

Im Projekt sind Flugzeuge, um ein Schwimmbad an der Nordseite des Hauses zu platzieren, auch mit einem Außenbereich mit Grill.

Die Wohnfläche des Hauses beträgt 108 qm. Alle Versorgungsunternehmen wurden an das Haus angeschlossen, die Klärgrube ist ebenfalls vorbereitet, während das Abwassersystem in der Nähe liegt und ebenfalls angeschlossen werden kann. Außerdem wurden alle Gemeinschaftsgebühren für den 2. Stock vollständig bezahlt.

Der nächste Strand ist nur 5 Minuten zu Fuß entfernt, während das kleine Zentrum mit allen Annehmlichkeiten 15 Minuten zu Fuß entfernt ist.

Die gesamte Lage ist friedlich und ruhig, auch in der Nähe von Trogir und in der Nähe der neuen Inselstraße, die die Straße zur neuen Brücke schneller und effizienter verbindet.

Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an unsere Agentur.

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com