

- **Anschrift** Krizeva 12, 21000 Split, Kroatien
- **Büro** +385 21 394 527
- **Email** [info@croatiapropertysales.com](mailto:info@croatiapropertysales.com)
- **Web** [www.croatiapropertysales.com](http://www.croatiapropertysales.com)

## **(SOLD) Split, Apartment zum Kauf, 400.000 €, ID: 3180**



|                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  |  |  |
| 96 m <sup>2</sup>                                                                   | 3                                                                                   | 3                                                                                   | 200 m                                                                                 |
| Wohnfläche                                                                          | Schlafzimmer                                                                        | Badezimmer                                                                          | vom Meer<br>entfernt                                                                  |

## Immobiliedetails

|                    |           |
|--------------------|-----------|
| ID                 | 3180      |
| Lage               | Split     |
| Typ                | Apartment |
| Preis              |           |
| Ausrichtung        | Osten     |
| Stromanschluss     | ✓         |
| Wasseranschluss    | ✓         |
| Kanalisation       | ✓         |
| Telefon / Internet | ✓         |

## Immobilienbeschreibung

Apartment mit drei Schlafzimmern im Zentrum von Split in idealer Lage in der Nähe aller Annehmlichkeiten.

Die Wohnung befindet sich im 3. Stock eines älteren Gebäudes, für das eine Renovierung geplant ist.

Die Wohnung muss ebenfalls renoviert werden, und die Wohnung hat auch die Möglichkeit einer Erweiterung mit einem Dachboden.

Es ist gut beleuchtet mit vielen Fenstern, die nach Nordwesten ausgerichtet sind. Die Wohnung verfügt derzeit über 3 Zimmer und 3 Badezimmer.

Während der Renovierung kann der neue Eigentümer auch die Raumaufteilung ändern.

Die Wohnung befindet sich in einer großartigen Lage und mit der Investition stellt sie ein großes Potenzial vor allem für Touristenvermietungen dar.

Bei weiteren Fragen wenden Sie sich bitte an unser CPS-Büro in Split.



