Anschrift Krizeva 12, 21000 Split, Kroatien
Büro +385 21 394 527
Email info@croatiapropertysales.com
Web www.croatiapropertysales.com

(SOLD) Trogir/Ciovo, Apartment zum Kauf, 455.000 €, ID: 3144

113 m²	746 m²	3	2	5 m	Meerblick
WOHNFLÄCHE	GRUNDSTÜCK	SCHLAFZIMMER	BADEZIMMER	VOM MEER ENTFERNT	

Haupteigenschaften

Direkt am Meer
Neubau
Nähe zum Strand

Immobiliendetails

ID	3144
Lage	Trogir/Ciovo
Typ	Apartment
Preis	455.000 €
Ausrichtung	Norden
Baujahr	2019
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓
Septische Grube	✓
Entfernung - Ortszentrum	600 m
Entfernung - Flughafen	21 km

Immobilienbeschreibung

Wir freuen uns, Ihnen diese 2 Wohnungen anbieten zu können, die neu gebaut und komplett bezugsfertig sind.

Sie befinden sich in der 1. Reihe, einer kleinen Stadt in der Nähe von Trogir.

Das gesamte Gebäude wurde aus den meisten hochwertigen Materialien hergestellt. Es gibt insgesamt 6 Wohnungen im Gebäude und nur noch 2 sind verfügbar. Die erste Wohnung befindet sich im Erdgeschoss und verfügt über 3 Schlafzimmer, 1 größeres Badezimmer und 1 kleineres Badezimmer, Küche und Wohnzimmer als Freiraumkonzept sowie einen geräumigen überdachten Balkon von 24 qm.

Die gesamte Wohnfläche beträgt 101 qm. Jedes Zimmer verfügt über eine Fußbodenheizung. Die Eigentümer planen außerdem die Installation von Gebläsekonvektoren zum Heizen und Kühlen, eines elektrischen Systems für die Rollläden, Wärmepumpen für heißes und kaltes Wasser sowie Kameras an den Außenwänden. Außerdem wird dieses Apartment über einen großen Garten und eine Sommerküche verfügen, was besonders bei warmem Sommerwetter von Vorteil ist.

Die Wohnung oben hat einen ähnlichen Grundriss, auch mit 3 Schlafzimmern, 1 größeren Badezimmer und einer kleineren Toilette, einer offenen Küche und einem Wohnbereich sowie einem überdachten Balkon.

Von beiden Balkonen hat man einen schönen Meerblick, während der Strand direkt vor dem Hotel liegt. Die Lage ist friedlich und dieses Gebäude ist eines der letzten, die in dieser Gegend gebaut wurden.

Das Zentrum mit seinen Annehmlichkeiten ist nur 10 Minuten zu Fuß entfernt, während Trogir 10 km entfernt ist.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie uns bitte.

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com