



(SOLD) Trogir/Ciovo, Apartment zum Kauf, 455.000 €, ID: 3144



| | | | | | |
|---|---|--|--|--|---|
|  113 m ² Wohnfläche |  746 m ² GRUNDSTÜCK |  3 Schlafzimmer |  2 Badezimmer |  5 m vom Meer entfernt |  Meerblick . |
|---|---|--|--|--|---|

Haupteigenschaften

- Direkt am Meer
- Meerblick
- Neubau
- Nähe zum Strand

Immobiliedetails

| | |
|--------------------------|--------------|
| ID | 3144 |
| Lage | Trogir/Ciovo |
| Typ | Apartment |
| Preis | |
| Ausrichtung | Norden |
| Baujahr | 2019 |
| Stromanschluss | ✓ |
| Wasseranschluss | ✓ |
| Telefon / Internet | ✓ |
| Zufahrt mit Auto | ✓ |
| Septische Grube | ✓ |
| Entfernung - Ortszentrum | 600 m |
| Entfernung - Flughafen | 21 km |

Immobilienbeschreibung

Wir freuen uns, Ihnen diese 2 Wohnungen anbieten zu können, die neu gebaut und komplett bezugsfertig sind.

Sie befinden sich in der 1. Reihe, einer kleinen Stadt in der Nähe von Trogir.

Das gesamte Gebäude wurde aus den meisten hochwertigen Materialien hergestellt. Es gibt insgesamt 6 Wohnungen im Gebäude und nur noch 2 sind verfügbar. Die erste Wohnung befindet sich im Erdgeschoss und verfügt über 3 Schlafzimmer, 1 größeres Badezimmer und 1 kleineres Badezimmer, Küche und Wohnzimmer als Freiraumkonzept sowie einen geräumigen überdachten Balkon von 24 qm.

Die gesamte Wohnfläche beträgt 101 qm. Jedes Zimmer verfügt über eine Fußbodenheizung. Die Eigentümer planen außerdem die Installation von Gebläsekonvektoren zum Heizen und Kühlen, eines elektrischen Systems für die Rollläden, Wärmepumpen für heißes und kaltes Wasser sowie Kameras an den Außenwänden. Außerdem wird dieses Apartment über einen großen Garten und eine Sommerküche verfügen, was besonders bei warmem Sommerwetter von Vorteil ist.

Die Wohnung oben hat einen ähnlichen Grundriss, auch mit 3 Schlafzimmern, 1 größeren Badezimmer und einer kleineren Toilette, einer offenen Küche und einem Wohnbereich sowie einem überdachten Balkon.

Von beiden Balkonen hat man einen schönen Meerblick, während der Strand direkt vor dem Hotel liegt. Die Lage ist friedlich und dieses Gebäude ist eines der letzten, die in dieser Gegend gebaut wurden.

Das Zentrum mit seinen Annehmlichkeiten ist nur 10 Minuten zu Fuß entfernt, während Trogir 10 km entfernt ist.

Für weitere Informationen kontaktieren Sie uns bitte.









www.croatiaproperty.com