



- **Büro** +385 21 394 527
- Email info@croatiapropertysales.com
- Web www.croatiapropertysales.com

(SOLD) Trogir/Ciovo, Haus zum Kauf, 129.900 €, ID: 3066



 124 m^2 Wohnfläche

164 m² GRUNDSTÜCK Schlafzimmer

Badezimmer vom Meer

entfernt

(9) Meerblick

Haupteigenschaften

• Meerblick

Immobiliendetails

ID 3066

Lage Trogir/Ciovo

Typ Haus, Renovierungsprojekt

Preis

Ausrichtung Norden

Stromanschluss

Wasseranschluss 🗸

Kanalisation ✓

Telefon / Internet

Zufahrt mit Auto

Entfernung - Ortszentrum 550 m
Entfernung - Flughafen 8 km

Immobilienbeschreibung

REDUZIERTER PREIS!!!

Wir haben in unserem Angebot eine Doppelhaushälfte auf der Nordseite der Insel Ciovo in einer ruhigen Gegend auf einer Anhöhe, nur 150 m vom Meer entfernt.

Aufgrund der Konfiguration des Geländes bietet es einen schönen Meerblick.

Dieses Haus besteht aus einem Erdgeschoss und einem 1. Stock mit insgesamt 124 qm Wohnfläche. Erdgeschoss verfügt über 2 Schlafzimmer, 1 Badezimmer, Küche und Wohnzimmer, auch eine Terrasse vor.

Der 1. Stock besteht aus 2 Schlafzimmern, 1 Badezimmer, einer Küche und einem Wohnbereich mit einem Balkon, der einen schönen Meerblick bietet. Das Layout ist nicht ganz gleich, hat aber die gleiche Größe. Auf der rechten Seite des Hauses befindet sich ein kleiner Garten mit einem geschlossenen Grill.

Vor dem Haus befindet sich eine Garage für 1 Auto oder sie kann als Abstellraum genutzt werden.

Obwohl einige Renovierungsarbeiten vom Eigentümer vorgenommen wurden, wie die neuen Fensterläden, neue Bodenfliesen auf dem oberen Balkon, neue Dachrinnen auf dem Dach, muss das Haus noch renoviert werden.

Es wird mit den enthaltenen Möbeln verkauft. Der Strand ist nur wenige Gehminuten vom Haus entfernt, während das kleine Zentrum mit Annehmlichkeiten 10 Minuten entfernt ist.

Trogir ist 4 km entfernt, während der internationale Flughafen 20 Minuten entfernt ist.

Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an unsere Vertreter.











