

Hvar, altes Steinhaus zum Kauf, 145.000 €, ID: 3031



110 m²
WOHNFLÄCHE



630 m²
GRUNDSTÜCK



800 m
VOM MEER
ENTFERNT



Meerblick

Haupteigenschaften

Südliche Ausrichtung

Garten

Nähe zum Strand

Immobilien details

ID	3031
Lage	Hvar
Typ	altes Steinhaus, Haus
Preis	
Ausrichtung	Süden
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Septische Grube	✓

Immobilienbeschreibung

Ein Dorf auf der südlichen, sonnigen Seite der Insel, bekannt für die Winzerfamilie Plenkovic. Das alte Bauernhaus aus Stein liegt in der Nähe des Weinbergs, an einem Hang, der sich zum Meer hin erstreckt, daher die bezaubernde Aussicht.

Das Haupthaus ist ein Doppelhaus, auf zwei Etagen, mit insgesamt 80 m² guter Wohnfläche und wie gesagt mit klarem Blick auf das Meer, muss aber vollständig modernisiert werden, um Ihren eigenen Geschmack zu treffen.

Als Bonus gibt es auch eine kleine Scheune, die hinter dem Haupthaus liegt und 30 m² groß ist, für Ihren zukünftigen Spaß.

Dazu kommt der Vorgarten von außergewöhnlicher Größe, der ein Baugrundstück für eine Zukunft oder einfach ein schöner Garten in sonniger Lage sein könnte.

In diesem Dorf scheint die Zeit stehen geblieben zu sein.

Alle Arbeiten werden im Wesentlichen fast so ausgeführt wie in längst vergangenen Zeiten. Sogar die Trauben werden immer noch von den Füßen der Winzer zerquetscht, sodass Weinherstellung auch dann viel Spaß machen kann, wenn Sie kein Weinliebhaber sind.





