

(SOLD) Rogoznica, Haus zum Kauf, 250.000 €, ID: 3020



 167 m ² Wohnfläche	 400 m ² GRUNDSTÜCK	 3 Schlafzimmer	 2 Badezimmer	 90 m vom Meer entfernt	 Meerblick .
---	---	--	--	---	---

Haupteigenschaften

- Meerblick
- Garage

Immobiliedetails

ID	3020
Lage	Rogoznica
Typ	Haus
Preis	
Ausrichtung	Westen, Nordwesten
Entfernung - Ortszentrum	1.5 km
Entfernung - Flughafen	32 km

Immobilienbeschreibung

Charmantes Familienhaus, nur 90 m vom Meer entfernt, ideal als Familienferienhaus sowie als Touristenvermietung.

Die Gesamtfläche des Hauses (einschließlich Terrassen) beträgt 167 m² und befindet sich auf einem Grundstück von 400 m². Alle Terrassen bieten einen schönen Meerblick. Das Haus besteht aus zwei Etagen.

Im Erdgeschoss befinden sich ein Badezimmer, eine Küche mit Essbereich und ein geräumiges Wohnzimmer, ein großer überdachter Balkon mit Kamin und Außendusche.

Im Obergeschoss befinden sich ein Badezimmer und drei Schlafzimmer mit Zugang zu einer 20 m² großen Terrasse.

Unterhalb des Erdgeschosses, wo sich früher eine Garage befand, befindet sich eine kleine Wohnung, bestehend aus einem Schlafzimmer und einem Wohnzimmer mit Küche und Bad. Der Garten ist landschaftlich gestaltet (Oliven, Feigen, Eichen, Grün ...) und gut gepflegt.

Innerhalb des Gartens gibt es drei Parkplätze und eine Garage.

Das Haus verfügt über die notwendige Infrastruktur.

Der Flughafen ist 32 km entfernt.





