

(SOLD) Brac, altes Steinhaus zum Kauf, 250.000 €, ID: 3013



150 m²
WOHNFLÄCHE



2.500 m²
GRUNDSTÜCK



150 m
VOM MEER
ENTFERNT



Meerblick

Immobiliedetails

ID	3013
Lage	Brac
Typ	altes Steinhaus, Haus
Preis	250.000 €

Immobilienbeschreibung

Zwei ruinöse Steinhäuser mit Blick auf das Meer im alten verlassenen Dorf.

Solide Außenwände, eine ist 80 m² groß, die kleinere rund 24 m².

Die Häuser befinden sich auf einem Grundstück von 2500 m², 150 m vom Meer entfernt und bieten beide einen wunderschönen Meerblick. Das Projekt zur Modernisierung des Hauses existiert bereits und wird mit dem Haus und dem Grundstück verkauft.

Nach der Renovierung sollte das größere Haus ca. 130 m² Wohnfläche haben und ein kleineres Haus ca. 20 m².

Das Gelände steht unter dem Schutz des Conservation Institute und es ist nur möglich, bestehende Gebäude zu renovieren und keine neuen zu bauen. Die 3 km lange Schotterstraße führt zum nächsten größeren Dorf.

Derzeit gibt es keinen Stromanschluss und keine Wasserversorgung, aber auf dem Grundstück sammelt sich ein alter Regenbrunnen.

Entfernung vom Meer: 150 m

Entfernung vom Zentrum: 3 km

Entfernung zum Fährhafen: 3 km

Entfernung vom Flughafen: 20 km







