Anschrift Krizeva 12, 21000 Split, Kroatien
Büro +385 21 394 527
Email info@croatiapropertysales.com
Web www.croatiapropertysales.com

Brac, Villa zum Kauf, 850.000 €, ID: 2965

280 m²	1.000 m²	4	4	100 m	Meerblick
WOHNFLÄCHE	GRUNDSTÜCK	SCHLAFZIMMER	BADEZIMMER	VOM MEER ENTFERNT	

Haupteigenschaften

Swimming Pool
Luxuriös eingerichtet
Garage
Garten
Panoramischer Ausblick
Selbststehende Villa

Immobiliendetails

ID	2965
Lage	Brac
Typ	Villa, Haus
Preis	850.000 €
Ausrichtung	Westen
Baujahr	1985
Stellplätze	4
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Kanalisation	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓
Entfernung - Ortszentrum	100 m

Immobilienbeschreibung

Schönes Haus in toller Lage, nur 100 Meter vom Zentrum entfernt in einem ruhigen Teil der Stadt.

Das Haus erstreckt sich über 1000 m2 Land.

Es ist umgeben von mediterranen Kräutern, Obst, Gemüse, Terrassen, Außengrills usw.

Das Haus hat eine Wohnfläche von 250 m2 und im Erdgeschoss gibt es eine Lobby und eine große Terrasse mit herrlichem Meerblick.

Auf der Terrasse gibt es einen Kamin und einen großen Glastisch. Im Inneren befinden sich die Küche und ein geräumiges Wohnzimmer, das den Besuchern mit Blick auf das Meer und das Allround-Dekor den Atem rauben lässt.

Mit gefliesten Marmortreppen steigen wir ins Erdgeschoss ab, wo sich zwei Schlafzimmer, zwei geräumige Badezimmer und ein Raum befinden, der sowohl als Arbeits- als auch als Schlafzimmer genutzt wird.

Es gibt auch zwei Lagerräume im Erdgeschoss. Vom Wohnzimmer führen Marmortreppen mit Fliesenböden zu einem großen Schlafzimmer, einem geräumigen Badezimmer und einem Balkon mit Blick auf das Meer. Es gibt auch eine Miniküche auf dem Balkon.

Auf dem Grundstück befindet sich auch ein 30 m2 großes Haus, das aus Küche, Bad und Wohnzimmer besteht, was bedeutet, dass es sich tatsächlich um ein Studio-Apartment handelt.

Das Studio ist mit einem Herd und einer Klimaanlage sowie hochwertigen Möbeln ausgestattet. Das Haus ist luxuriös eingerichtet und wird vollständig videoüberwacht.

Es gibt auch ein Schwimmbad im Hof.

Es verfügt über drei Außenparkplätze und einen in der Garage.

Das Haus wird teilweise möbliert verkauft.

Entfernung vom Meer: 100 m

Entfernung vom Zentrum: 100 m

Entfernung zum Fährhafen: 6 km

Entfernung vom Flughafen: 30 km

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com