

(SOLD) Solta, altes Steinhaus zum Kauf, 290.000 € ID: 283




210 m²
Wohnfläche


600 m²
GRUNDSTÜCK


6
Schlafzimmer


4
Badezimmer


30 m
vom Meer
entfernt


Meerblick
.

Haupteigenschaften

- Meerblick
- Swimming Pool

Immobiliedetails

ID	283
Lage	Solta
Typ	altes Steinhaus, Haus, Renovierungsprojekt
Preis	
Ausrichtung	Osten
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Kanalisation	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓
Septische Grube	✓

Immobilienbeschreibung

Croatia Property Sales freut sich, dieses prächtige alte Steinhaus mit Swimmingpool in einem attraktiven Fischerdorf auf der Insel Solta anbieten zu können.

Das Haus ist Doppelhaushälfte und liegt 30 m vom Hafen entfernt mit einem Fußweg direkt vom Grundstück zum Meer. Das Dorf ist nur 10 Minuten vom Hauptfährtterminal entfernt, von dem regelmäßig Fähren nach Split verkehren. Obwohl es die ruhigste der bewohnten Inseln vor der dalmatinischen Küste ist, ist es die kürzeste Überfahrtszeit vom Festland. 30 Minuten.

Das Haus befindet sich auf einem 600 m² großen Grundstück und verfügt über einen 8 x 5 m großen Pool und ein Nebenhaus im Garten, das das Potenzial hat, mehr Wohnraum zu schaffen. Es gibt einen privaten Parkplatz auf dem Grundstück. Das angrenzende Haus hat eine andere Ausrichtung und übersieht oder beeinträchtigt daher nicht die Privatsphäre des Hauses oder Gartens des Käufers.

Das Haus ist über 3 Etagen. Im Erdgeschoss befindet sich ein Apartment mit 2 Schlafzimmern, auf der mittleren Ebene befindet sich ein Studio und eine separate Wohnung mit 1 Schlafzimmer. Auf der obersten Ebene befindet sich eine geräumige 3-Zimmer-Wohnung mit einer Fläche von 60 m². Die Aussicht ist spektakulär.

Alle Wohnungen sind gut eingerichtet und die Möbel bleiben im Rahmen des Verkaufs.

Das Dorf hat ein paar Geschäfte, Bars und Restaurants, aber die Gegend ist eher für ihre Ruhe als für einen touristischen "Hotspot" bekannt.

Immobilien in solch hervorragenden Lagen kommen selten zu einem so realistischen Preis auf den freien Markt. Bitte kontaktieren Sie uns bei Fragen und um eine Besichtigung zu vereinbaren.





