

(SOLD) Brac, Villa zum Kauf, 490.000 €, ID: 2744



 175 m ² Wohnfläche	 840 m ² GRUNDSTÜCK	 4 Schlafzimmer	 3 Badezimmer	 1.5 km vom Meer entfernt	 Meerblick .
---	---	--	--	---	---

Haupteigenschaften

- Meerblick
- Swimming Pool
- Neubau
- Garten
- Komplett möbliert
- Panoramischer Ausblick
- Selbststehende Villa
- Fitnessraum

Immobiliedetails

ID	2744
Lage	Brac
Typ	Villa, Haus
Preis	
Ausrichtung	Westen
Stellplätze	3
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓
Septische Grube	✓
Entfernung - Ortszentrum	1.5 km

Immobilienbeschreibung

Villa in einem ruhigen Teil der Stadt, 1,5 km vom Zentrum und dem Meer entfernt.

Es hat eine Wohnfläche von ca. 170 m², während das Land ca. 800 m² ist. Es besteht aus Erdgeschoss, Galerie und Keller.

Im Erdgeschoss befinden sich Flur, Wohnzimmer, Esszimmer, Küche, drei Schlafzimmer und Badezimmer.

Zwei Schlafzimmer haben Meerblick, von denen eines Zugang zu einer geräumigen Terrasse von 70 m² hat, die über ein Fitnessstudio im Freien, einen Swimmingpool und einen Whirlpool verfügt. Innentreppe aus Holz führen zur Galerie, wo sich ein Schlafzimmer mit Blick auf das Meer und das Badezimmer befindet.

Der große Kellerraum ist derzeit leer und kann nach Wunsch eingerichtet werden.

Das Haus ist luxuriös eingerichtet und schön eingerichtet und mit Klimaanlage und Fußbodenheizung ausgestattet. Hinter dem Haus gibt es einen großen Außenkamin und einen überdachten Sitzbereich mit Blick auf das Meer.

Das Haus wird möbliert verkauft und verfügt über die notwendige Infrastruktur.

Es gibt einen sicheren Zugang zum Auto und 4 Parkplätze auf dem Grundstück.

Entfernung vom Meer: 1,5 km

Entfernung vom Zentrum: 1,5 km

Entfernung vom Fährhafen: 1,5 km

Entfernung vom Flughafen: 30 km







