

(SOLD) Brac, Haus zum Kauf, 360.000 €, ID: 2726



**330 m<sup>2</sup>**  
WOHNFLÄCHE



**400 m<sup>2</sup>**  
GRUNDSTÜCK



**4**  
SCHLAFZIMMER



**5**  
BADEZIMMER



**500 m**  
VOM MEER  
ENTFERNT



**Meerblick**

## Immobiliedetails

---

ID	2726
Lage	Brac
Typ	Haus
Preis	360.000 €
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Kanalisation	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓

## Immobilienbeschreibung

---

Großes Familienhaus mit wunderschönem Meerblick.

Das Haus hat 330 m<sup>2</sup> Wohnfläche und liegt auf einem Grundstück von 400 m<sup>2</sup>. Das Haus besteht aus einem Erdgeschoss und zwei Obergeschossen. Der Zugang zum Erdgeschoss ist von beiden Seiten des Hauses möglich.

Wenn Sie durch den Haupteingang eintreten, befinden sich links das Badezimmer und die Steintreppe, die in den ersten Stock führen. Auf der rechten Seite gibt es ein geräumiges Wohnzimmer und ein Esszimmer mit einer Bar. Im Erdgeschoss gibt es auch einen Abstellraum und eine Garage.

Steintreppen führen in den ersten Stock. Im ersten Stock befinden sich zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer und eine Terrasse von ca. 25 m<sup>2</sup>, die teilweise überdacht ist, eine Außenküche und einen schönen Meerblick. Im ersten Stock befindet sich eine weitere kleine Wohnung.

Die Wohnung verfügt über ein kleines Wohnzimmer, eine Küche und ein Bad. Vom Wohnzimmer aus gelangen Sie auf einen Balkon mit seitlichem Meerblick. Die Wohnung hat auch ein Schlafzimmer mit Bad.

Holztreppen führen in den zweiten Stock, der aus einem Wohnzimmer und einer Küche mit Balkon, einem Schlafzimmer und einem geräumigen Badezimmer besteht.

Das Schlafzimmer und die Küche haben Zugang zu einem ca. 15 m<sup>2</sup> großen Balkon mit herrlichem Meerblick.

Das Haus hat auch zwei Parkplätze im Freien und ist von viel Grün umgeben.

Entfernung vom Zentrum: 500 m

Entfernung vom Meer: 300 m

Entfernung vom Fährhafen: 10 km

Entfernung vom Flughafen: 30 km

Bei weiteren Fragen wenden Sie sich bitte an unser CPS-Büro in Brac.





