

- **Anschrift** Krizeva 12, 21000 Split, Kroatien
- **Büro** +385 21 394 527
- **Email** info@croatiapropertiesales.com
- **Web** www.croatiapropertiesales.com

(SOLD) Rogoznica, Villa zum Kauf, 990.000 €, ID: 2712



 190 m ² Wohnfläche	 450 m ² GRUNDSTÜCK	 4 Schlafzimmer	 4 Badezimmer	 15 m vom Meer entfernt	 Meerblick .
---	---	--	--	---	---

Haupteigenschaften

- Direkt am Meer
- Meerblick
- Swimming Pool
- Neubau
- Luxuriös eingerichtet
- Garage
- Komplett möbliert
- Selbststehende Villa

Immobiliedetails

ID	2712
Lage	Rogoznica
Typ	Villa, Haus
Preis	
Ausrichtung	Norden, Nordwesten
Entfernung - Ortszentrum	300 m
Entfernung - Flughafen	40 km

Immobilienbeschreibung

Villa im Bau, nur 15 m vom Meer entfernt in einer ruhigen Bucht.

Die Wohnfläche der Villa beträgt 190 m² und das Grundstück ist 450 m² groß.

Die Villa zeichnet sich durch die Nähe zum 15 m entfernten Meer, einen angelegten Garten mit Swimmingpool und Sonnenbereich sowie einen offenen Meerblick von allen Etagen aus.

Die Villa besteht aus Keller, Erdgeschoss und einem Obergeschoss. Im Keller befindet sich eine Garage von 31 m². Erdgeschoss von 92 m², verfügt über Küche und Wohnzimmer mit Pool und Sonnenbereich, Bad, Schlafzimmer mit Bad und überdachte Außenterrasse von 24 m². Im Obergeschoss von 66 m² befinden sich vier Schlafzimmer, von denen zwei über ein Badezimmer verfügen.

Die Villa bietet einen atemberaubenden Blick auf das offene Meer und den Natursteinstrand.

Es gibt auch einen Parkplatz innerhalb des Grundstücks.

Die Villa verfügt über die notwendige Infrastruktur.

Die Villa wird mit hochwertigen Luxusmöbeln ausgestattet. Der Preis für die Möbel beträgt 50.000 Euro.

Restaurants, Geschäfte und Cafés befinden sich 300 m vom Haus entfernt und den Flughafen erreichen Sie nach 40 km.

Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an unser CPS-Büro in Split.



