

## Vis, Villa zum Kauf, Preis auf Nachfrage, ID: 2603



					
550 m <sup>2</sup>	307 m <sup>2</sup>	9	7	1 m	Meerblick
Wohnfläche	GRUNDSTÜCK	Schlafzimmer	Badezimmer	vom Meer entfernt	.

### Haupteigenschaften

- Direkt am Meer
- Meerblick
- Top Lage
- Luxuriös eingerichtet
- Garage
- Bootsanleger
- Nähe zum Strand
- Komplett möbliert
- Essbereich im Freien
- Panoramischer Ausblick

## Immobiliedetails

ID	2603
Lage	Vis
Typ	Villa, Haus
Preis	
Ausrichtung	Nordosten
Baujahr	2015
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Kanalisation	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓
Entfernung - Flughafen	57 km

## Immobilienbeschreibung

Absolut einzigartiges Anwesen am Meer in der Stadt Vis.

Das Haus besteht aus 4 Wohnungen und ist so gebaut, dass alle Einheiten getrennt sind, um ein Höchstmaß an Privatsphäre zu gewährleisten. Ebenso können alle Einheiten einfach einmal wieder angeschlossen werden, wenn der neue Eigentümer das Haus als Ganzes nutzen möchte.

Wohnung 1 - 281,24 m<sup>2</sup> + 225 m<sup>2</sup> Terrasse - die größte Wohnung erstreckt sich über das Keller und Erdgeschoss. Stock und hat direkten Zugang zur großen Terrasse direkt am Meer. Es besteht aus 4 Schlafzimmern, 3 Bädern und einer separaten Toilette.

Wohnung 2 - 41,82 m<sup>2</sup> + 28,9 m<sup>2</sup> Terrasse - besteht aus einem Schlafzimmer, Bad und Terrasse.

Wohnung 3 - 52,79 m<sup>2</sup> + 32,14 m<sup>2</sup> Terrasse - besteht aus 2 Schlafzimmern und einem Badezimmer sowie einer Terrasse.

Wohnung 4 - 74,65 m<sup>2</sup> + 18,17 m<sup>2</sup> Terrasse - Penthouse-Wohnung, hohes Dach, schöne Aussicht, 2 Schlafzimmer und Bad.

Innerhalb des Hauses gibt es eine Garage für ein Fahrzeug und davor einen privaten Platz im Meer von ca. 200 m<sup>2</sup> mit privatem Liegeplatz für mindestens 2 Yachten / Boote.

Das Haus befindet sich in der Altstadt von Vis, die für ihre große Auswahl an Top-Restaurants bekannt ist. Nur eine Minute zu Fuß vom Haus entfernt gibt es Geschäfte, Cafés, Bäckereien usw.

Bei Fragen wenden Sie sich bitte an unser CPS-Büro in Split.







