- **Anschrift** Krizeva 12, 21000 Split, Kroatien
- **Büro** +385 21 394 527
- **Email** info@croatiapropertysales.com
- **Web** www.croatiapropertysales.com

(SOLD) Primosten, Villa zum Kauf, 650.000 €, ID: 2539

250 m² Wohnfläche	1.300 m² GRUNDSTÜCK	3 Schlafzimmer	3 Badezimmer	1 km vom Meer entfernt	Meerblick .

Haupteigenschaften

- Meerblick
- Swimming Pool
- Neubau

Immobiliendetails

ID	2539
Lage	Primosten
Typ	Villa
Preis	

Immobilienbeschreibung

Wir freuen uns, diese moderne und luxuriöse Villa mit einem spektakulären Blick auf das Meer präsentieren zu können.

Für den Bau der Villa werden hochwertige Materialien verwendet, die zu Beginn der Sommersaison 2018 fertiggestellt sein werden.

Die gesamte Wohnfläche der Villa beträgt 250,42 m2 und befindet sich auf einem Grundstück von 1300 m2. Die Villa besteht aus Erdgeschoss und zwei Obergeschossen. Im Erdgeschoss befindet sich eine im Sommer geöffnete Küche mit einer großen Terrasse mit Blick auf das Meer und die Stadt Primosten. Fitnessraum, Bad und Kleiderschrank befinden sich ebenfalls im Erdgeschoss, das 56,37 m2 groß ist. Auf der gleichen Ebene befindet sich ein Swimmingpool mit Außenduschen, während der Pool einen Blick auf das Meer bietet.

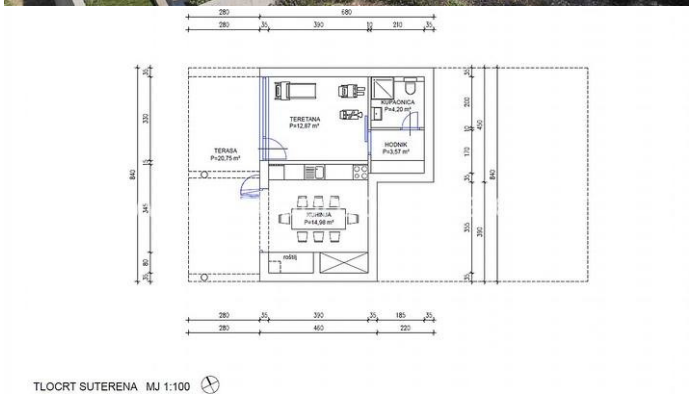
Im ersten Stock gibt es einen Flur mit Kleiderschrank, Wäscherei, Toilette für Gäste sowie ein großes Wohnzimmer mit Esszimmer, Küche und Speisekammer. Diese Etage hat eine Wohnfläche von 108,36 m2.

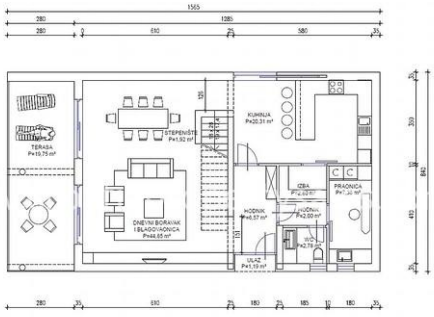
Im zweiten Stock befinden sich 3 Zimmer, jedes mit eigenem Bad und Kleiderschrank. Ein großes Schlafzimmer (Hauptschlafzimmer) hat auch eine eigene Terrasse. Diese Etage hat eine Wohnfläche von 85,69 m2.

Die Villa hat einen eigenen Olivenhain und vor dem Grundstück gibt es kein Bauland (gesicherte freie Sicht). Die gesamte notwendige Infrastruktur ist auf dem Grundstück vorhanden.

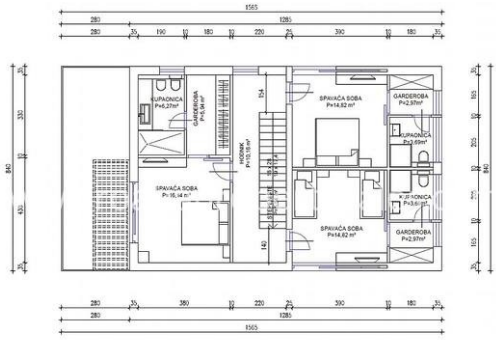
Das Stadtzentrum von Primosten liegt nur 1 km entfernt und den Flughafen Split erreichen Sie nach 60 km.

Bei weiteren Fragen wenden Sie sich bitte an unser Büro in Split.





TLOCRT PRIZEMLJA MJ 1:100



TLOCRT KATA MJ 1:100