






**(SOLD) Brac, Haus zum Kauf, 450.000 €, ID: 2515**



 190 m <sup>2</sup> Wohnfläche	 351 m <sup>2</sup> GRUNDSTÜCK	 4 Schlafzimmer	 4 Badezimmer	 400 m vom Meer entfernt	 Meerblick
---	---	--	--	--	--

**Haupteigenschaften**

- Meerblick
- Swimming Pool
- Neubau

## Immobiliedetails

ID 2515  
Lage Brac  
Typ Haus, Villa  
Preis

## Immobilienbeschreibung

Neue moderne Villa mit Swimmingpool auf der Nordseite der Insel mit ausgezeichnetem Meerblick.

Das Stadtzentrum ist nur wenige Gehminuten entfernt und der Strand ist nur 400 m von der Unterkunft entfernt. Die Nachbarschaft ist ruhig und angenehm.

Die gesamte Wohnfläche des Hauses beträgt 190 m<sup>2</sup>, während das Grundstück 351 m<sup>2</sup> groß ist. Das Erdgeschoss besteht aus einem Wohnzimmer mit einem großen Innenhof mit Swimmingpool, einem Schlafzimmer und einem Badezimmer. Im ersten Stock befindet sich ein Wohnzimmer mit Ausgang zur Terrasse, Küche und Bad. Der zweite Stock besteht aus drei Schlafzimmern, einer Terrasse und zwei Bädern.

Alles ist komplett neu und möbliert und alle Zimmer sind klimatisiert. Der Außenpool ist 18 m<sup>2</sup> groß und im Garten befindet sich ein Gartenhaus.

In der Nähe der Unterkunft befinden sich Geschäfte, Restaurants, Cafés und eine Bushaltestelle.

Das Haus liegt 7 km vom Fährhafen und 25 km vom Flughafen entfernt.

Bei Fragen wenden Sie sich bitte an das CPS-Büro in Brac.





