

(SOLD) Brac, Villa zum Kauf, 1.500.000 €, ID: 2513



					
300 m ²	797 m ²	4	5	230 m	Meerblick
Wohnfläche	GRUNDSTÜCK	Schlafzimmer	Badezimmer	vom Meer entfernt	.

Haupteigenschaften

- Meerblick
- Swimming Pool
- Neubau
- Luxuriös eingerichtet
- Garage
- Nähe zum Strand
- Selbststehende Villa
- Infinity Pool
- Sauna

Immobiliedetails

ID	2513
Lage	Brac
Typ	Villa, Haus
Preis	
Ausrichtung	Nordwesten
Stellplätze	2
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Kanalisation	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓
Entfernung - Ortszentrum	400 m

Immobilienbeschreibung

Luxuriöse und geräumige Schönheit mit herrlichem Blick auf den Brac-Kanal.

Im Erdgeschoss des Hauses, auf 140 m², befindet sich ein Wohnzimmer, das, wenn große Glaswände auf beiden Seiten vollständig geöffnet sind, eine einzigartige Oberfläche von unglaublichen 300 m² hat.

Es gibt auch eine Küche, ein Esszimmer, ein Badezimmer und eine Sauna. Das Haus hat auch zwei Terrassen.

Auf der Südterrasse gibt es einen kleinen duftenden Garten mit einem Whirlpool für sechs Personen, und auf der Nordseite des Gebäudes befindet sich eine 200 m² große Terrasse, die von einem großen Grill dominiert wird, der sich sechs Fuß über dem Meeresspiegel erhebt und, wie die Eigentümer sagen, den Markenzeichen der Villa. Unter dem Grill befindet sich ein großer Tisch aus berühmtem Brac-Stein von 3,3 x 1 m, der aus einem Stück besteht. Jedes Zimmer hat einen schönen Meerblick.

Es gibt auch einen beheizten Pool mit einer Terrasse von 55 m².

Das Innere und Äußere wird von natürlichen Materialien dominiert, vor allem Stein und Holz. Der Stil des Hauses ist modern-minimalistisch ohne zu viele unnötige Möbelstücke.

Die Möbel sind größtenteils nach Maß gefertigt, und was dem Haus einen besonderen Hauch von Entspannung verleiht, ist ein riesiger Olivenhain und ein Blick auf das offene Meer.

Bei Fragen wenden Sie sich bitte an unser CPS-Büro in Brac.







