

(SOLD) Rogoznica, Villa zum Kauf, 775.000 €, ID: 2508



250 m²
WOHNFLÄCHE



450 m²
GRUNDSTÜCK



4
SCHLAFZIMMER



5
BADEZIMMER



50 m
VOM MEER
ENTFERNT



Meerblick

Haupteigenschaften

Swimming Pool
Neubau

Immobiliedetails

ID	2508
Lage	Rogoznica
Typ	Villa, Haus
Preis	775.000 €
Entfernung - Flughafen	32 km

Immobilienbeschreibung

Moderne Villa mit Pool, in der zweiten Reihe zum Meer.

Die Villa ist nach Westen ausgerichtet und bietet einen wunderschönen Panoramablick auf das Meer direkt über dem natürlichen Strand. Die Innenfläche dieser Luxusvilla beträgt 250 m² und die Grundstücksfläche 420 m². Die Villa sollte bis Juli 2018 vollständig fertiggestellt sein.

Die Villa wird aus dem Erdgeschoss und zwei Obergeschossen bestehen. Erdgeschoss: Eingangshalle, Bad, Weinkeller, Lobby, Wohnzimmer, Küche mit Esszimmer und Sauna. Erster Stock: 2 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, Flur und Terrasse. Zweiter Stock: Balkon, 2 Schlafzimmer mit eigenem Bad und Kleiderschrank und Terrasse von 17m².

Beim Bau werden hochwertige Materialien verwendet. Die gesamte Villa verfügt über Fußbodenheizung und Klimaanlage, Doppelverglasung an Fenstern und Türen sowie hochwertige Aluminium-Rollläden.

Die äußere Zaunwand wird mit Stein bedeckt. Im Hof gibt es einen mediterranen Garten mit eigenem Bewässerungssystem und einen Swimmingpool mit Liegewiese.

Das Haus hat einen sicheren Zugang zum Auto und einen Parkplatz.

Das Stadtzentrum ist nur 2 km entfernt und der Flughafen ist innerhalb von 30 Minuten zu erreichen.

Bei weiteren Fragen wenden Sie sich bitte an unser CPS-Büro in Split.





