

- Anschrift Krizeva 12, 21000 Split, Kroatien
- **Büro** +385 21 394 527
- Email info@croatiapropertysales.com
- Web <u>www.croatiapropertysales.com</u>

(SOLD) Split, Villa zum Kauf, 450.000 €, ID: 2439



 $200 \ m^2$ Wohnfläche

 $\begin{array}{ccc} 650 \ m^2 & 4 \\ GRUNDSTÜCK & Schlafzimmer \end{array}$

5 km Badezimmer vom Meer entfernt

③ Meerblick

Haupteigenschaften

- Meerblick
- Swimming Pool

Immobiliendetails

ID 2439 Lage Split

Typ Villa, Haus

Preis

Ausrichtung Süden, Südwesten

Stromanschluss \checkmark

Wasseranschluss 🗸

Zufahrt mit Auto

Immobilienbeschreibung

Wir freuen uns, diese schöne Villa mit Swimmingpool präsentieren zu können.

Das Haus befindet sich in einem kleinen Dorf, etwa 30 Autominuten vom Zentrum von Split entfernt. Das Anwesen liegt inmitten natürlicher mediterraner Wälder und ist ein idealer Ort, um in völliger Ruhe zu genießen und zu entspannen.

Es besteht aus einem Erdgeschoss und 2 Obergeschossen. Die oberste Etage verfügt über 50 m2 Wohnfläche und 30 m2 Terrasse mit Grill / Kamin. Es verfügt über 2 Schlafzimmer, ein Badezimmer, eine Küche und einen Wohnbereich, von dem aus doppelte Balkontüren zur Terrasse führen.

Der erste Stock hat auch 2 Schlafzimmer, ein Badezimmer, eine Toilette und eine geräumige Küche mit Ess- und Wohnraum.

Im Erdgeschoss befinden sich ein 24 m2 großer Pool, eine 15 m2 große Liegewiese und zwei neu renovierte Zimmer, von denen eines aus einer Küche und einem Bad besteht und das andere als Spielzimmer dient. Im Erdgeschoss befindet sich auch eine geräumige Terrasse von 80 m2 mit einem Steinhaus, das nicht möbliert ist und derzeit als Lagerhaus dient. Es ist möglich, es in 2 zusätzliche Suiten umzubauen.

Das Haus hat einen sehr schönen Blick auf den Mosorberg sowie das Meer und die nahe gelegenen Inseln.

Entfernung vom Meer: 5 km

Entfernung vom Stadtzentrum: 1,5 km

Entfernung zum Flughafen: 29 km

Für alle weiteren Informationen wenden Sie sich bitte an unser Büro in Split.













