

## Sibenik, altes Steinhaus zum Kauf, 320.000 €, ID: 2392



**142 m<sup>2</sup>**  
WOHNFLÄCHE



**62 m<sup>2</sup>**  
GRUNDSTÜCK



**3**  
SCHLAFZIMMER



**4**  
BADEZIMMER



**70 m**  
VOM MEER  
ENTFERNT



**Meerblick**

### Haupteigenschaften

---

Komplett möbliert

## Immobilien­details

---

|                        |                       |
|------------------------|-----------------------|
| ID                     | 2392                  |
| Lage                   | Sibenik               |
| Typ                    | altes Steinhaus, Haus |
| Preis                  |                       |
| Baujahr                | 1700                  |
| Entfernung - Flughafen | 50 km                 |

## Immobilien­beschreibung

---

Wir freuen uns, Ihnen dieses kleine Aparthotel im alten Zentrum von Sibenik vorstellen zu können.

Es ist ein altes Steinhaus (ehemaliges Bischofshaus) in fantastischer Lage. Der Innenbereich muss geringfügig renoviert und gestrichen werden. Die Fenster haben Einfachverglasung und alle Apartments haben den originalen Massivholzboden.

Das Haus besteht aus drei Etagen mit jeweils einer Wohnung. Im Erdgeschoss befindet sich eine 62 m<sup>2</sup> große Wohnung mit einem Doppelbett, Sofa, Küche, Esszimmer, kleinem und großem Badezimmer und einem Innenhof. Im ersten Stock befindet sich eine 54 m<sup>2</sup> große Wohnung mit einem Doppelbett, einer Küche und einem Badezimmer. Im obersten Stockwerk befindet sich ein kleines Studio-Apartment mit 26 m<sup>2</sup>.

Diese Immobilie stellt eine fantastische Gelegenheit für eine Investition in die touristische Vermietung dar.

Bei weiteren Fragen wenden Sie sich bitte an unser CPS-Büro in Split.









