

## **(SOLD) Split, Apartment zum Kauf, 600.000 €, ID: 2157**



				
98 m <sup>2</sup>	2	2	500 m	Meerblick
Wohnfläche	Schlafzimmer	Badezimmer	vom Meer entfernt	.

### **Haupteigenschaften**

- Meerblick
- Neubau
- Top Lage
- Südliche Ausrichtung
- Garage

## Immobiliedetails

ID	2157
Lage	Split
Typ	Apartment
Preis	
Ausrichtung	Süden
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Kanalisation	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓

## Immobilienbeschreibung

Neu in unserem Angebot!

Luxus neu gebaute Wohnungen (Baujahr 2017) an einem der schönsten Orte in Split.

Das Gebäude besteht aus 6 Apartments und befindet sich in einer einzigartigen Lage in einer ruhigen Straße mit nur wenigen Privathäusern in der Nähe. Ein Blick auf das offene Meer wird Ihnen den Atem rauben. Es wurden extrem hohe Konstruktionsstandards und hochwertige Materialien verwendet.

Ruhige Lage, nicht weit vom Stadtzentrum entfernt, in der Nähe aller Annehmlichkeiten, des Meeres und der Strände. Der Geruch von Kiefern im wunderschönen Parkwald von Marjan schafft ein perfektes Wohnumfeld.

Das Gebäude besteht aus 4 Etagen mit miteinander verbundenem Aufzug und Glaskorridoren. Im Erdgeschoss befinden sich Garagen und in den letzten beiden Etagen befindet sich ein geräumiges Penthaus.

Wir bieten ein Apartment mit zwei Schlafzimmern in südwestlicher Ausrichtung im 3. Stock mit einer Wohnfläche von 98 m<sup>2</sup>. Die Wohnung besteht aus einem großen offenen Wohnzimmer mit Küche und Ausgang zum Balkon. Dieser gesamte Raum ist 52 m<sup>2</sup> groß und nach Süden ausgerichtet. Während Sie den Blick auf das offene Meer genießen, können Sie den Balkon (5 m<sup>2</sup>) erleben. Zwischen den beiden Schlafzimmern befindet sich ein Badezimmer und in der Wohnung befindet sich eine weitere kleinere Toilette, Speisekammer und Flur.

Im Südwesten des Stadtzentrums, inmitten dichter mediterraner Vegetation, nur 1 km vom Herzen der Stadt entfernt und dennoch in ruhiger und prestigeträchtiger Lage mit Blick auf das offene Meer.



