Anschrift Krizeva 12, 21000 Split, Kroatien
Büro +385 21 394 527
Email info@croatiapropertysales.com
Web www.croatiapropertysales.com

(SOLD) Murter, Haus zum Kauf, 350.000 €, ID: 2014

270 m²	669 m²	7	4	70 m	Meerblick
WOHNFLÄCHE	GRUNDSTÜCK	SCHLAFZIMMER	BADEZIMMER	VOM MEER ENTFERNT	

Haupteigenschaften

Garten
Panoramischer Ausblick
Selbststehendes Haus

Immobiliendetails

ID	2014
Lage	Murter
Typ	Haus
Preis	350.000 €
Ausrichtung	Süden, Westen
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓

Immobilienbeschreibung

Wir freuen uns, dieses Haus in einer ausgezeichneten Lage auf der Insel Murter in der zweiten Reihe zum Meer mit interessantem Meerblick anbieten zu können.

Das Anwesen befindet sich auf einem geräumigen Grundstück von 669 m2 - das bietet ausreichend Platz für Verbesserungen des Anwesens wie einen Swimmingpool und eine Sonnenterrasse.

Im Inneren des Hauses befindet sich ein Wohngebiet von 220 m2 + Garage ca. 50 m2 + Keller ca. 50 m2.

Die Abmessungen des Hauses betragen 11,5x11,5 mit einer Garage im Haus, Keller ca. 50m2 und eine große Terrasse von rd. 50m2 im 1. Stock. Es gibt Innen- und Außentreppen für 1 Etage.

Das Erdgeschoss ist als komfortables Familienapartment mit großem Wohnzimmer und 3 Schlafzimmern eingerichtet.

Der erste Stock besteht aus 4 Schlafzimmern und einer großen offenen Küche mit Esszimmer mit Glasscheiben und einer Tür, die auf eine große Terrasse führt - ca. 50 m2, die leicht groß genug für die ganze Familie sind, um im Freien zu essen und dabei die großartige Aussicht auf das Dorf und das Meer zu genießen. 2 Schlafzimmer haben auch separate Badezimmer (en-suite).

1 Stockwerk wird derzeit zur Vermietung an Touristen genutzt (Kapazität 8-10 Personen).

Es gibt Parkplätze für 4-5 Fahrzeuge auf dem Grundstück.

Das Haus wurde 2010 erbaut und ist in gutem Zustand, möbliert und in Betrieb - bereit für den sofortigen privaten Gebrauch oder zur weiteren Nutzung für Ferienvermietungen.

Entfernungen:

- Das Dorfzentrum ist 600 m entfernt.

- Meer / Strand ist 100 m

- Vodice ist 10 km entfernt.

- Der Flughafen Split ist 55 km entfernt.

Murter ist eine attraktive und beliebte Insel, die durch eine Brücke mit dem Festland verbunden ist und den Vorteil eines einfachen Zugangs sowie den Charme anderer kroatischer Inseln bietet.

Um diesen und ähnliche Objekte zu besichtigen, stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com