

(SOLD) Brac, Haus zum Kauf, 198.000 €, ID: 1992



80 m²
WOHNFLÄCHE



12.000 m²
GRUNDSTÜCK



2
SCHLAFZIMMER



1
BADEZIMMER



1.4 km
VOM MEER
ENTFERNT

Immobilien­details

ID	1992
Lage	Brac
Typ	Haus, landwirtschaftliche Grundstücke
Preis	
Ausrichtung	Südosten
Zufahrt mit Auto	✓
Septische Grube	✓
Wasserspeicher	✓

Immobilien­beschreibung

Wir freuen uns, diesen preisgünstigen Bungalow in einer fabelhaften Landschaft anbieten zu können.

Es liegt inmitten von Olivenbäumen auf einem leicht abfallenden Grundstück. Obwohl es sich außerhalb der Bauzone befindet, ist es durch seine historische Präsenz legalisiert.

Dies ist ein großartiges Hotel für Menschen, die Privatsphäre und völlige Ruhe suchen.

Das Haus verfügt über 80 m² bebaute Fläche auf einem weitläufigen Grundstück von 12.000 m². Das Grundstück besteht aus Olivenbäumen, die mit den lokalen natürlichen Sträuchern und Pflanzen, hauptsächlich Kräutern, gemischt sind.

Das Anwesen wurde fast vollständig restauriert und der Eigentümer möchte einen Verkauf abschließen, bevor viele der "Armaturen" hinzugefügt wurden. Dies spiegelt sich im Preis wider und ermöglicht es dem Käufer, den „Look / Style“ seines eigenen Hauses zu wählen.

Es wurde als offenes Familienwohnzimmer mit Küche und Esszimmer, 2 Schlafzimmern und einem Badezimmer konzipiert. Das Gebäude besteht aus hochwertigen Materialien und ist mit lokalem Brac-Stein ausgekleidet.

Es gibt viel Platz, um ein Schwimmbad zu bauen.

Es gibt keine andere Infrastruktur als einen eingebauten Wassertank, daher müssen Sonnenkollektoren und die Entwässerung von Klärgruben berücksichtigt werden. Die Unterkunft wird jedoch bald die Möglichkeit haben, Strom anzuschließen.

Es gibt Zugang zu Fahrzeugen und Parkplätze.

Dies ist eine wahre Oase der Ruhe, nur 10 Minuten vom Meer und dem Zentrum eines typisch schönen dalmatinischen Dorfes entfernt.

Die Entfernung zum Meer und zum Dorfzentrum beträgt 1,5 km.

Für einen Termin bezüglich der Tour wenden Sie sich bitte an das Büro von CPS Brac.





