

- **Anschrift** Krizeva 12, 21000 Split, Kroatien
- **Büro** +385 21 394 527
- **Email** info@croatiapropertiesales.com
- **Web** www.croatiapropertiesales.com

(SOLD) Brac, Villa zum Kauf, 285.000 €, ID: 1933



				
118 m ²	448 m ²	3	2	6 km
Wohnfläche	GRUNDSTÜCK	Schlafzimmer	Badezimmer	vom Meer entfernt

Haupteigenschaften

- Swimming Pool
- Neubau

Immobiliedetails

ID	1933
Lage	Brac
Typ	Villa, Haus
Preis	
Ausrichtung	Nordosten
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓
Septische Grube	✓

Immobilienbeschreibung

Zum Verkauf steht diese neu erbaute Villa, die absichtlich den traditionellen Stil widerspiegelt und sich in einem charmanten kleinen Dorf im Landesinneren auf der Insel Brac befindet.

Das Haus verfügt über 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer und eine separate Toilette.

Es gibt einen großen Garten mit einem Parkplatz für 4 Autos sowie einen 15 m² großen Pool.

Außenwände sind aus Stein handgefertigt, um die gesamten Umgebungsmerkmale zu erhalten.

Das Interieur bietet hochwertige Oberflächen, darunter Porzellanfliesen, Eschenholzböden, handgefertigte Duschkabinen, Innentreppen aus Stein, Alarm- und Videoüberwachung usw.

Das Haus ist voll möbliert und ausgestattet.

Der Preis bezieht sich auf den gesamten Anteil an dem Unternehmen, dem die Immobilie gehört, durch Überholen, wodurch der Käufer auch die Immobilie erwerben würde.

Durch das Überholen des Unternehmens würde der Käufer keine Grunderwerbsteuer zahlen.







