

- **Anschrift** Krizeva 12, 21000 Split, Kroatien
- **Büro** +385 21 394 527
- **Email** [info@croatiapropertysales.com](mailto:info@croatiapropertysales.com)
- **Web** [www.croatiapropertysales.com](http://www.croatiapropertysales.com)

## **(SOLD) Split, Apartment zum Kauf, 1.000.000 €, ID: 1857**



440 m<sup>2</sup>  
Wohnfläche



5  
Schlafzimmer



5  
Badezimmer



200 m  
vom Meer  
entfernt

## Immobiliedetails

ID	1857
Lage	Split
Typ	Apartment
Preis	
Ausrichtung	Norden, Süden, Westen, Osten
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Kanalisation	✓
Telefon / Internet	✓

## Immobilienbeschreibung

Wir bieten alle vier Wohnungen und Gewerbeflächen im Erdgeschoss dieses modernen Gebäudes in Bacvice an, einer der besten Wohnstraßen in Split.

Die Wohnungen wurden renoviert und werden derzeit für touristische Vermietungen genutzt.

**Wohnung 1 (Erdgeschoss): 59,68 m<sup>2</sup>** - besteht aus einem Flur, Bad, Abstellraum, Küche, Esszimmer, Wohnzimmer und Schlafzimmer. Die Wohnung hat auch eine Balkonfläche von 4,16 m<sup>2</sup> und 6,46 m<sup>2</sup> Fläche Geschäfte.

**Wohnung 2 (Erdgeschoss): 49,93 m<sup>2</sup>** - besteht aus zwei Fluren, Bad, Küche, Esszimmer, Wohnzimmer und Schlafzimmer. Die Wohnung hat auch eine Balkonfläche von 4,55 m<sup>2</sup>.

**Wohnung 3 (Erdgeschoss): 58,70 m<sup>2</sup>** - besteht aus einem Flur, Bad, Esszimmer, Küche, Wohnzimmer und Schlafzimmer. Die Wohnung hat auch eine Balkonfläche von 3,08 m<sup>2</sup>.

**Wohnung 4 (Keller): 60,97 m<sup>2</sup>** - besteht aus Flur, Wohnzimmer, Küche, Esszimmer, Bad, Innentreppen und Galerien. Die Wohnung hat auch eine Lagerfläche von 26,09 m<sup>2</sup> im Keller.

**Wohnung 5 - Gewerbefläche (Keller): 165,78 m<sup>2</sup>** - besteht aus einem Flur, 5 Büros, Zimmern, zwei Toiletten und einer Küche.

Orientierung Ost - West.

Das Gebäude liegt etwa 200 m vom Meer und dem beliebten Strand entfernt und in der Nähe aller notwendigen Einrichtungen wie Geschäfte, Fährterminal und zu Fuß zu den touristischen Attraktionen im Stadtzentrum.

Für weitere Informationen wenden Sie sich bitte an unsere Vertreter in Split.

