

- **Anschrift** Krizeva 12, 21000 Split, Kroatien
- **Büro** +385 21 394 527
- **Email** info@croatiapropertysales.com
- **Web** www.croatiapropertysales.com

(SOLD) Brac, Villa zum Kauf, Preis auf Nachfrage, ID: 1835




490 m²
Wohnfläche


2.600 m²
GRUNDSTÜCK


3
Schlafzimmer


3
Badezimmer


10 m
vom Meer
entfernt


Meerblick
.

Haupteigenschaften

- Direkt am Meer
- Meerblick
- Swimming Pool

Immobiliedetails

ID	1835
Lage	Brac
Typ	Villa
Preis	
Ausrichtung	Nordosten
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Kanalisation	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓

Immobilienbeschreibung

Renommierte Villa zu verkaufen

Croatia Property Sales präsentiert diese erstaunliche Villa am Meer in einem kleinen Dorf im Nordosten der Insel Brac.

Das Anwesen verfügt über ein einzigartiges Design und wurde im Designmagazin vorgestellt.

Das Gebäude befindet sich in günstiger Lage am Rande der Gebäudezone und erstreckt sich über 3 Ebenen, die mit einem Aufzug verbunden sind.

Auf der ersten Ebene gibt es eine Garage für 2 Autos, einen Hauswirtschaftsraum, eine Sauna und einen geräumigen Gästezimmer, die nach den Wünschen des neuen Eigentümers eingerichtet werden können.

Die zweite Ebene enthält eine Eingangshalle, ein Wohnzimmer mit Kamin, eine Küche, 2 Schlafzimmer mit Bad, einen Balkon und eine große Terrasse.

In der letzten Etage befindet sich das Hauptschlafzimmer mit Bad und Ankleideraum, ein Sitzbereich, eine Sommerbar mit Küchenzeile und eine große Terrasse.

Im gesamten zweiten und dritten Stock (Lärchenholz) werden exklusive Fußböden verlegt.

Die Terrassen bieten einen herrlichen Blick auf die Bucht und die Mittelmeerküste mit kristallklarem Wasser.

Die Villa ist nach modernen Technologien gestaltet und verfügt über Sonnenkollektoren.

Es verfügt über einen beheizten Pool.





