Anschrift Krizeva 12, 21000 Split, Kroatien
Büro +385 21 394 527
Email info@croatiapropertysales.com
Web www.croatiapropertysales.com

(SOLD) Brac, Penthouse Apartment zum Kauf, 250.000 €, ID: 1830

152 m²	4	3	50 m	Meerblick
WOHNFLÄCHE	SCHLAFZIMMER	BADEZIMMER	VOM MEER ENTFERNT	

Haupteigenschaften

Direkt am Meer

Immobiliendetails

ID	1830
Lage	Brac
Typ	Penthouse Apartment
Preis	250.000 €
Ausrichtung	Nordwesten
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Kanalisation	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓

Immobilienbeschreibung

Wir bieten diese neue Wohnung mit vier Schlafzimmern im vierten Stock in einer großartigen Lage in einem charmanten dalmatinischen Dorf an.

Es befindet sich in der obersten Etage dieses gut gestalteten Blocks in einer außergewöhnlichen Lage mit spektakulärem Meerblick und in einem ruhigen Teil der Stadt.

Das Gebäude ist 50 Meter vom Meer / Strand entfernt und es gibt keine anderen Einrichtungen vom Gebäude bis zum Meer.

Darüber hinaus sind es nur zwei Minuten zu Fuß zu den nächsten Geschäften, Bars, Cafés und dem pulsierenden Herzen des Dorfes.

Die flache Fläche beträgt 152 m2 + Loggia (überdachter Balkon) und der Balkon 15 m2.

Es besteht aus einem Flur, 4 Schlafzimmern, 3 Bädern, einer offenen Küche, einem Wohnzimmer und Zugang zu zwei Balkonen.

Vom Eingang rechts ist das Wohnzimmer.

Links vom Eingang gibt es einige Stufen, die zu Schlafzimmern führen, die sich auf einer erhöhten Ebene befinden.

Es wurde gut mit Holzböden und vielen anderen attraktiven Armaturen und Merkmalen gebaut.

Es hat Energieklasse B.

Die Wohnung verfügt über einen privaten Parkplatz inklusive im Preis.

Die Entfernung zum Dorfzentrum mit allen Einrichtungen beträgt 400 m. 7 km vom Hauptfährhafen entfernt.

Für eine Besichtigungstour wenden Sie sich bitte an unser neues CPS - Brac Büro.

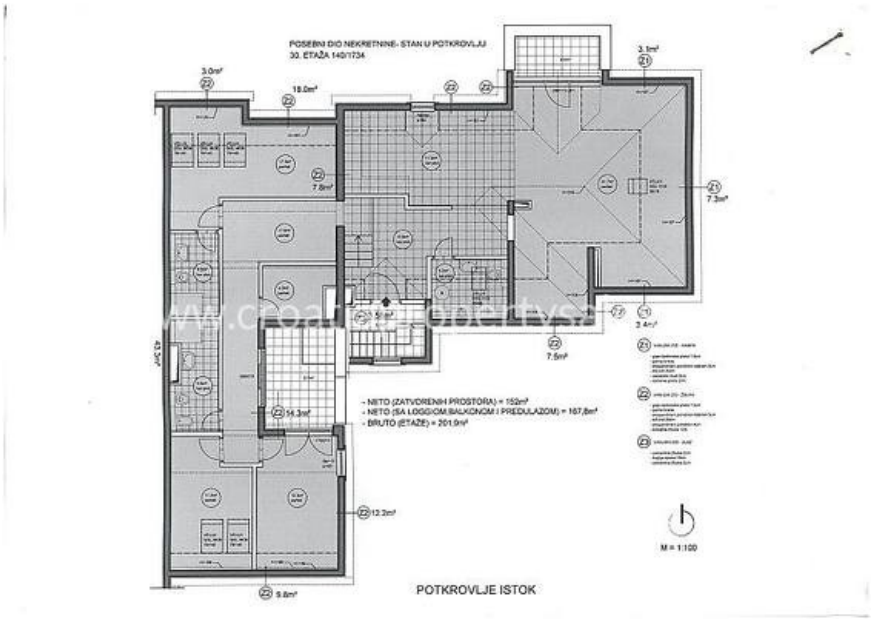
www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysale.com


POSEBNI DIO NEKRETNINE- STAN U POTKROVLJU
30. ETAŽA 140/1734
3.0m²
18.0m²
3.1m²
7.8m²
7.3m²
3.4m²
7.6m²
14.3m²
12.2m²
5.8m²
- NETO (ZATVORENIH PROSTORA) = 152m²
- NETO (SA LOGGIOM/BALKONOM I PREDULAZOM) = 167,8m²
- BRUTO (ETAŽE) = 201,9m²
M = 1:100
POTKROVLJE ISTOK