- **Anschrift** Krizeva 12, 21000 Split, Kroatien
- **Büro** +385 21 394 527
- **Email** info@croatiapropertysales.com
- **Web** www.croatiapropertysales.com

(SOLD) Brac, altes Steinhaus zum Kauf, 198.000 €, ID: 1816

240 m² Wohnfläche	500 m² GRUNDSTÜCK	4 Schlafzimmer	2 Badezimmer	400 m vom Meer entfernt	Meerblick .

Haupteigenschaften

- Meerblick

Immobiliendetails

ID	1816
Lage	Brac
Typ	altes Steinhaus
Preis	
Ausrichtung	Norden
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓
Septische Grube	✓

Immobilienbeschreibung

Renovierungsprojekt

Wir bieten dieses schöne und historische alte Steinhaus an, das derzeit in kleinere Wohnungen unterteilt ist. Es befindet sich in einem kleinen Dorf und 400 m vom Meer entfernt.

Trotzdem gibt es einen fantastischen Meerblick, der von jedem Fenster und vom Garten aus zu sehen ist.

Die gesamte Wohnfläche des Grundstücks beträgt 240 m2. Jede Etage ist ca. 80m qm groß.

Im Erdgeschoss befinden sich zwei Keller.

Im ersten Stock befinden sich zwei separate Apartments mit Treppen, die zum zweiten Stock führen.

Im Inneren befinden sich Holzböden und ein Steindach. Außenwände sind erhalten und in gutem Zustand.

Das Haus wurde bis vor einem Jahrzehnt für die Vermietung an Touristen genutzt und muss daher komplett renoviert werden, einschließlich der Rekonstruktion von Böden und Decken.

Die gesamte Infrastruktur ist bereits vorhanden (Wasser, Strom usw.).

Das Haus hat Zugang für Fahrzeuge.

Es gibt einen großen Garten von 500 m2 mit viel Platz, um einen Swimmingpool mit einem geeigneten Sonnenbereich zu bauen.

Es liegt 2 km vom Hafen und 400 m vom Meer entfernt. Geschäfte, Cafés und 200 m vom Busbahnhof entfernt.

Bei Fragen sowie bei der Vereinbarung zur Besichtigung dieser und ähnlicher Immobilien auf der Insel Brac stehen wir Ihnen in unserem CPS Brac-Büro zur Verfügung.

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com

www.croatiapropertysales.com