

- **Anschrift** Krizeva 12, 21000 Split, Kroatien
- **Büro** +385 21 394 527
- **Email** info@croatiaproperty.com
- **Web** www.croatiaproperty.com

(SOLD) Trogir/Ciovo, Haus zum Kauf, 190.000 €, ID: 1793



 230 m ² Wohnfläche	 244 m ² GRUNDSTÜCK	 10 Schlafzimmer	 6 Badezimmer	 400 m vom Meer entfernt	 Meerblick .
---	---	---	--	--	---

Haupteigenschaften

- Meerblick

Immobiliedetails

ID	1793
Lage	Trogir/Ciovo
Typ	Haus, Renovierungsprojekt
Preis	
Ausrichtung	Osten, Südosten
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓
Septische Grube	✓
Entfernung - Ortszentrum	550 m
Entfernung - Flughafen	25 km

Immobilienbeschreibung

Wir freuen uns, dieses freistehende Haus, aufgeteilt in Wohnungen, in einem kleinen Dorf auf dem Festland anbieten zu können - ca. 20 Minuten von Trogir in Richtung Sibenik.

Das Haus hat einen Blick auf die Bucht und das Meer von seiner erhöhten Position im Dorf, mit dem Meer und sauberen Strand 3 oder 4 Minuten zu Fuß von der Unterkunft entfernt. Es ist 400m.

Das Haus liegt auf einem Grundstück von 244 m².

Die gesamte Wohnfläche im Inneren des Hauses beträgt 230 m².

Im Keller befindet sich eine kleine Lagerfläche von 10 m².

Das Erdgeschoss ist aufgeteilt und als Studio und separates Apartment mit 2 Schlafzimmern konzipiert.

Sie haben völlig getrennte Eingänge.

Im 1. Stock befindet sich ein Studio und ein Apartment mit 1 Schlafzimmer.

Im 2. Stock befinden sich zwei Studio-Apartments in der unfertigen Bühne.

Jede Etage verfügt über einen Balkon, während die 1. und 2. Etage Blick auf das Meer bieten.

Das Haus ist immer noch bewohnt, muss aber wahrscheinlich renoviert werden, um den Standards der meisten Menschen zu entsprechen.

Das Haus hat einen privaten Parkplatz, aber es könnte möglich sein, den Parkplatz in einem Teil des Gartens zu erweitern.

Das Erdgeschoss wurde vor 1968 gebaut, das erste / zweite Stockwerk wurde 2004 hinzugefügt.

Das Dorfzentrum ist nur 3 Minuten zu Fuß entfernt, wo es eine Reihe von Geschäften, Cafés, Bäckereien und anderen nützlichen Einrichtungen gibt.

Die moderne Marina für Yachten ist nur 10 Autominuten vom Dorf entfernt.

Der internationale Flughafen ist ca. 30 Minuten entfernt.

Split Stadt ist 40 Autominuten entfernt.

Für weitere Fragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Bitte rufen Sie das Split-Büro an, um die Besichtigung dieser Unterkunft zu vereinbaren.





