

(SOLD) Trogir/Ciovo, Villa zum Kauf, 2.100.000 €, ID: 1453



250 m²
WOHNFLÄCHE



560 m²
GRUNDSTÜCK



6
SCHLAFZIMMER



8
BADEZIMMER



10 m
VOM MEER
ENTFERNT



Meerblick

Haupteigenschaften

Direkt am Meer
Swimming Pool
Neubau
Luxuriös eingerichtet
Garten
Nähe zum Strand
Komplett möbliert
Selbststehende Villa
Sauna
Fitnessraum

Immobilierendetails

ID	1453
Lage	Trogir/Ciovo
Typ	Villa, Haus
Preis	
Ausrichtung	Norden
Stromanschluss	✓
Wasseranschluss	✓
Telefon / Internet	✓
Zufahrt mit Auto	✓
Septische Grube	✓
Entfernung - Ortszentrum	450 m
Entfernung - Flughafen	9.5 km

Immobilienbeschreibung

Moderne Villa am Meer auf dem neuesten Stand der Technik

Luxuriöse neu erbaute Villa am Meer und am Kieselstrand, voll möbliert und ausgestattet.

Es befindet sich auf Ciovo, einer schönen Insel in der Nähe der Stadt Trogir, die mit der Brücke zum Festland verbunden ist.

Eine neue größere Brücke wird gebaut, wodurch Ciovo bei Immobilienkäufern in Übersee immer beliebter wird.

Es dauert nur 15 Minuten mit dem Auto, um den internationalen Flughafen Split zu erreichen, und 40 Minuten, um die Stadt Split zu erreichen.

Das Grundstück ist 560 qm groß und das Haus hat 250 qm intern.

Die Villa verfügt über 4 Ebenen - Keller, Zwischengeschoss, Erdgeschoss und erster Stock.

Der Bau ist aufgrund des steilen Landes kaskadiert, aber die moderne Komposition sorgte für einen perfekten architektonischen Erfolg.

Das Anwesen ist voll möbliert und an Touristen vermietet, derzeit mit 4 Sternen bewertet.

Entgegen der üblichen Baupraxis verfügt diese Unterkunft über 2 Pools - einen Außenpool im Garten und einen Innenpool.

Es gibt 6 Schlafzimmer, 8 Badezimmer, 2 Aufenthaltsräume (Fitnessraum und Pool), eine geräumige Küche mit Esszimmer, ein Wohnzimmer und 2 Terrassen mit Meerblick.

Es gibt einen Parkplatz für 4 Autos auf dem Gelände.

*** Identische Villa in der zweiten Linie zum Meer steht ebenfalls zum Verkauf.

Wir stehen Ihnen für weitere Bilder, Grundrisse und Fragen zu diesem fabelhaften Anwesen zur Verfügung.





